



**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»**
(Городской Совет депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»)

РЕШЕНИЕ

от 29.11.2024

№ 104

г. Новодвинск

**О внесении изменений
в решение Городского Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск» от 20.11.2014 № 70
«Об установлении налоговых ставок по налогу на имущество
физических лиц на территории муниципального образования
«Город Новодвинск»**

В целях совершенствования ранее установленного муниципального правового регулирования и приведения его в соответствие с нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу, руководствуясь статьей 18 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»,

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 20.11.2014 № 70 «Об установлении налоговых ставок по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Новодвинск» (в редакции решений Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 30.11.2017 № 21, от 20.06.2019 № 87, от 27.11.2019 № 103, от 18.06.2020 № 123, от 27.02.2024 № 68) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ, руководствуясь статьей 18 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»,

Городской Совет РЕШАЕТ:»;

2) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;»;

3) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) 0,3 процента в отношении:

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте «в» настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;»;

4) в подпункте «в» слова «, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей» исключить;

5) дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

6) подпункт «г» считать подпунктом «д»;

7) пункты 2 и 2.1 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в газете «Новодвинская неделя» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава городского округа

А.С. Чечулин

Исполняющий обязанности
председателя Городского Совета депутатов

К.Г. Алескеров