

**Сводный доклад за 2017 год
по осуществлению администрацией муниципального образования
«Город Новодвинск» муниципального контроля**

1.Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

В 2017 году администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» муниципальный контроль осуществлялся по следующим видам деятельности.

1.Муниципальный жилищный контроль.

Деятельность в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Новодвинск» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

Исполнение функции муниципального контроля осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

а)Конституция Российской Федерации;

б)Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в)Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»);

г)Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);

д)Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

е)Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (далее - Жилищный кодекс Российской Федерации);

ж)Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

з)Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

и)Постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

к)Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых

находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

л) Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

м) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

н) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

о) приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

п) Устав Архангельской области;

р) Закон Архангельской области от 15.03.2012 № 436-29-ОЗ «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области» (далее - Закон Архангельской области «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области»);

с) Закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (далее - Закон Архангельской области «Об административных правонарушениях»);

т) Закон Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»;

у) Закон Архангельской области от 24.09.2012 № 543-33-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля»;

ф) постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 № 454-пп «Об утверждении административного регламента взаимодействия государственной жилищной инспекции Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля при организации и осуществлении регионального государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля»;

х) Устав муниципального образования «Город Новодвинск»;

ц) Регламент администрации муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный решением 16-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 30.11.2006 № 99;

ч) Перечень должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Город Новодвинск», уполномоченных составлять протоколы об

административных правонарушениях», утвержденный решением 18-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвертого созыва от 23.12.2010 № 55;

ш) Положение о правовом регулировании в области жилищных отношений на территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденное решением 8-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвертого созыва от 18.12.2009 № 23;

щ) Перечень видов муниципального контроля муниципального образования «Город Новодвинск», осуществляемого администрацией муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 11.07.2017 № 470-па;

э) Административный регламент исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального жилищного контроля от 01.08.2017 № 533-па.

2. Муниципальный контроль в сфере благоустройства.

Деятельность муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Город Новодвинск» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

) Конституция Российской Федерации;

б) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»);

г) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);

д) Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

е) Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

ж) Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

з) Постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

и) Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

к) Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

л) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

м) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

н) приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

о) Устав Архангельской области;

п) Закон Архангельской области от 15.03.2012 № 436-29-ОЗ «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области» (далее - Закон Архангельской области «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области»);

р) Закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (далее - Закон Архангельской области «Об административных правонарушениях»);

с) Закон Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»;

т) Устав муниципального образования «Город Новодвинск»;

у) Регламент администрации муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный решением 16-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 30.11.2006 № 99;

ф) Перечень должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Город Новодвинск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, утвержденный решением 18-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвертого созыва от 23.12.2010 № 55;

х) Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденные решением 25-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 21.02.2008 № 143;

ц) Перечень видов муниципального контроля муниципального образования «Город Новодвинск», осуществляемого администрацией муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 11.07.2017 № 470-па;

ч) Административный регламент исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства от 01.08.2017 № 535-па.

3.Муниципальный контроль за использованием земель муниципального образования.

Деятельность в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Новодвинск» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

а) Конституция Российской Федерации;

б) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»);

г) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);

д) Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

е) Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

ж) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

з) Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

и) Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

к) Постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

л) Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

м) Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления

об исполнении такого предостережения»;

н) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

о) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

п) приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

р) Устав Архангельской области;

с) Закон Архангельской области от 15.03.2012 № 436-29-ОЗ «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области» (далее - Закон Архангельской области «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области»);

т) Закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (далее - Закон Архангельской области «Об административных правонарушениях»);

у) Закон Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»;

ф) Положение о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 29.12.2014 № 592-пп;

х) Устав муниципального образования «Город Новодвинск»;

ц) Регламент администрации муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный решением 16-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 30.11.2006 № 99;

ч) Перечень должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Город Новодвинск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», утвержденный решением 18-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвертого созыва от 23.12.2010 № 55;

ш) Перечень видов муниципального контроля муниципального образования «Город Новодвинск», осуществляемого администрацией муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 11.07.2017 № 470-па;

щ) Административный регламент исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального земельного контроля от 19.07.2017 № 515-па.

4.Муниципальный контроль в области торговой деятельности.

Деятельность муниципального контроля в сфере торговли на территории муниципального образования «Город Новодвинск» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

а) Конституция Российской Федерации;

б) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»);

г) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);

д) Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

е) Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

ж) Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

з) Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

и) Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

к) Постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

л) Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

м) Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

н) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в

рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

о) Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации»;

п) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

р) приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

с) Устав Архангельской области;

т) Закон Архангельской области от 15.03.2012 № 436-29-ОЗ «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области» (далее - Закон Архангельской области «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Архангельской области»);

у) Закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (далее - Закон Архангельской области «Об административных правонарушениях»);

ф) Закон Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»;

х) Устав муниципального образования «Город Новодвинск»;

ц) Регламент администрации муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный решением 16-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 30.11.2006 № 99;

ч) Перечень должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Город Новодвинск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, утвержденный решением 18-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвертого созыва от 23.12.2010 № 55;

ш) Перечень видов муниципального контроля муниципального образования «Город Новодвинск», осуществляемого администрацией муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 11.07.2017 № 470-па;

-Административный регламент исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности от 14.08.2017 № 561-па.

2. Организация муниципального контроля

При исполнении функции муниципального контроля осуществляется взаимодействие с органами администрации муниципального образования «Город Новодвинск», с прокуратурой города Новодвинска, с правоохранительными органами, с государственными органами исполнительной власти Архангельской области, с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и их структурными подразделениями.

Орган, уполномоченный на принятие мер в целях привлечения к ответственности лиц, допустивших нарушения, выявленные в результате проверок обеспечивает юридический отдел управления организационно-правовой и кадровой работы администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

1. Исполнение функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложено на управление инфраструктурного развития и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Новодвинск», юридический отдел

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному жилищному контролю осуществляются в соответствии с Административным регламентом исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального жилищного контроля от 01.08.2017 № 533-па.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение проверяемыми лицами требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

2. Деятельность по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства обеспечивает управление инфраструктурного развития и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному контролю в сфере благоустройства осуществляются в соответствии с Административным регламентом исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 01.08.2017 № 535-па.

Функциями муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение требований Правил благоустройства муниципального образования «Город Новодвинск».

При исполнении функции муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляется взаимодействие с прокуратурой города Новодвинска, органами администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Администрация муниципального образования «Город Новодвинск» не наделена полномочиями по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства.

3. Исполнение функции по осуществлению муниципального земельного контроля возложено на комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск», юридический отдел

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному земельному контролю осуществляются в соответствии с Административным регламентом осуществления администрацией муниципального образования «Город Новодвинск»

муниципального земельного контроля, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 19.07.2017 № 515-па.

Функциями муниципального земельного контроля являются:

-соблюдение требований использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением, разрешенным использованием и предельными размерами предоставления;

-своевременное оформление прав на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства;

-соблюдение норм действующего законодательства, исключающих самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке право устанавливающих документов;

-устранение нарушений в области земельных правоотношений;

-обеспечение эффективности использования земли.

4. При исполнении функции муниципального контроля в области торговой деятельности осуществляется взаимодействие с органами администрации муниципального образования «Город Новодвинск», прокуратурой города Новодвинска, правоохранительными органами, государственными органами исполнительной власти Архангельской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и их структурными подразделениями.

Орган, уполномоченный на принятие мер в целях привлечения к ответственности лиц, допустивших нарушения, выявленные в результате проверок обеспечивает юридический отдел управления организационно-правовой и кадровой работы администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Исполнение функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности возложено на управление экономического развития администрации муниципального образования «Город Новодвинск», юридический отдел.

Порядок исполнения функций и реализация полномочий по муниципальному контролю в области торговой деятельности осуществляются в соответствии с Административным регламентом исполнения администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности от 14.08.2017 № 561-па.

Функциями муниципального контроля в области торговой деятельности является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных федеральными законами, законами Архангельской области, а также муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Новодвинск».

3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля

В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля в сфере благоустройства, земельного контроля и контроля в области торговой деятельности из местного бюджета предусмотрено не было. Специализированных подразделений по осуществлению муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности в администрации муниципального образования «Город Новодвинск» нет.

Квалификация специалистов, выполняющих функции по муниципальному контролю, соответствует направлению деятельности. Мероприятий по повышению квалификации в 2017 году не проводилось.

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

Должностным лицом, уполномоченным на принятие решений об утверждении ежегодного плана проведения плановых проверок, а также решений о проведении проверок (плановых, внеплановых) в сфере жилищного контроля и в сфере благоустройства, является заместитель главы муниципального образования «Город Новодвинск» по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству (начальник управления инфраструктурного развития и жилищно-коммунального хозяйства).

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в 2017 году не привлекались, в связи с отсутствием необходимости в их помощи при проведении проверок.

1.Выполнение функций муниципального жилищного контроля входит в должностные обязанности муниципальных служащих, замещающих главные, ведущие и старшие должности муниципальной службы в жилищно-коммунальном отделе управления инфраструктурного развития и жилищно-коммунального хозяйств, юридического отдела.

В отчетном году фактическая средняя нагрузка на 1 работника, непосредственно выполняющего функции по муниципальному жилищному контролю, составила 2 проверки на специалиста.

2.В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства из средств местного бюджета, предусмотрено не было. Специализированных подразделений по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства в администрации муниципального образования «Город Новодвинск» нет. Выполнение функций муниципального инспектора входит в должностные обязанности главного специалиста отдела инфраструктурного развития управления инфраструктурного развития и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Квалификация специалиста, выполняющего функции по муниципальному контролю в сфере благоустройства, соответствует направлению деятельности. Мероприятий по повышению квалификации в 2017 году не проводилось.

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

В отчетном году фактическая средняя нагрузка на 1 работника, непосредственно выполняющего функции по муниципальному контролю в сфере благоустройства, составила 40 проверок на специалиста. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства в 2017 году не привлекались в связи с отсутствием необходимости в их помощи при проведении проверок.

3.Выполнение функций муниципального инспектора в сфере земельного контроля входит в должностные обязанности специалистов комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, юридического отдела. В структуре комитета должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, являются:

-председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами - главный инспектор по муниципальному земельному контролю муниципального образования «Город Новодвинск»;

-один главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами - инспектор по муниципальному земельному контролю муниципального образования «Город Новодвинск».

В отчетном году фактическая средняя нагрузка на 1 работника, непосредственно выполняющего функции по муниципальному контролю, составила 0,5 проверку на специалиста.

4. В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности из местного бюджета предусмотрено не было. Специализированных подразделений по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности в администрации муниципального образования «Город Новодвинск» нет.

Квалификация специалистов, выполняющих функции по муниципальному контролю, соответствует направлению деятельности. Мероприятий по повышению квалификации в 2017 году не проводилось.

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

Должностным лицом, уполномоченным на принятие решений об утверждении ежегодного плана проведения плановых проверок, а также решений о проведении проверок (плановых, внеплановых) в области торговой деятельности, является заместитель главы муниципального образования «Город Новодвинск» по экономике (начальник управления экономического развития).

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в области торговой деятельности в 2017 году не привлекались, в связи с отсутствием необходимости в их помощи при проведении проверок.

Выполнение функций муниципального контроля в области торговой деятельности входит в должностные обязанности муниципальных служащих, замещающих ведущую и старшую должности муниципальной службы в отделе стратегического планирования управления экономического развития администрации муниципального образования «Город Новодвинск», юридического отдела.

В отчетном году сотрудниками отдела проведена 1 проверка.

4. Проведение муниципального контроля

1. Проведение муниципального жилищного контроля.

За 2017 год проведено всего 7 выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, из них все внеплановые.

2. Проведение муниципального контроля в сфере благоустройства.

Утвержденный план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год согласован не был (отказ в согласовании Плана органами прокуратуры).

За 2017 год проведено 7 выездных и 1 документарная проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, из них все внеплановые, из них - 5 проверок по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведения ранее проведенных проверок.

Кроме того, за отчетный период проведено 32 плановых (рейдовых) осмотра территории, по результатам которых по 2 осмотрам материалы переданы в юридический отдел для подготовки обращения в суд, возбуждения исполнительного производства.

3. Проведение муниципального земельного контроля.

Работа по осуществлению муниципального земельного контроля проводилась в соответствии с утверждённым на 2017 год Планом проведения плановых проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

За 2017 год проведена 1 выездная проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Из общего количества проведённых проверок - 1 плановая проверка.

4.Проведение муниципального контроля в области торговой деятельности.

В соответствии с планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год при осуществлении администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» муниципального контроля в области торговой деятельности, утвержденным распоряжением управления экономического развития администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 31.10.2016 в 2017 году было проведено 1 мероприятие в рамках муниципального контроля в области торговой деятельности — выездная проверка ОАО «Панорама».

5. Проведение муниципального контроля в области розничной продажи алкогольной продукции.

В соответствии с федеральным законом от 13.07.2015 № 246-ФЗ установлен мораторий на период с 01.01.2016 по 31.12.2018. Запрет введен на плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого бизнеса.

В связи с этим в 2017 году мероприятий в рамках муниципального контроля в области розничной продажи алкогольной продукции не проводились.

5. Действие органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Специалистами, осуществляющими муниципальный контроль, по результатам проверки делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований законодательства.

В процессе осуществления муниципального контроля ведется разъяснительная, профилактическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, разъясняются положения законодательства в соответствующих сферах деятельности.

1.Общее количество проверок, по итогам которых выявлены правонарушения действующего жилищного законодательства, составила 1 единица. Выявлено 1 нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда и Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

2.Специалистом, осуществляющим муниципальный контроль в сфере благоустройства, по результатам проверки делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск».

В 2017 году общее количество проверок и плановых (рейдовых) осмотров, по итогам которых выявлены нарушения Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», составило 26 единиц.

По результатам проведенных проверок выдано 2 предписания с установлением сроков по устранению выявленных нарушений.

По материалам проверок в судебные органы были подготовлены два требования о возложении обязанности устранить выявленные нарушения Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», которые находятся на стадии рассмотрения. В судебном порядке на 1 юридическое лицо возложена обязанность устранить допущенные нарушения в установленный срок.

В процессе осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства ведется разъяснительная, профилактическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, разъясняются положения законодательства в сфере охраны окружающей среды, обращения с отходами, а также Правил

благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск». Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск».

3. При проведении проверок правонарушений действующего земельного законодательства не выявлено.

4. При проведении проверок в сфере торговой деятельности правонарушений не установлено.

6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

1. За 2017 год в рамках муниципального жилищного контроля управлением инфраструктурного развития и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Новодвинск» было проведено 12 выездных проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Архангельской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами в отношении жилых помещений (в том числе долей), принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Город Новодвинск». Общее количество юридических лиц, в отношении которых проводились внеплановые проверки, составило 2 единицы. Из общего количества проведенных проверок по 1 проверке выявлены правонарушения.

Оценка эффективности муниципального жилищного контроля произведена на основе сведений и результатах проведенных проверок.

	2016 год	2017 год
Выполнение утверждённого плана проведения плановых проверок	-	-
Доля проведенных внеплановых проверок (от общего количества проведенных проверок)	100%	100%
Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (от общего количества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному жилищному контролю)	28,6%	33,3%
Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	22,2%	14,3%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (от общего числа проверок по которым выявлены правонарушения)	22,2%	14,3%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	0%	0%

При проведении внеплановых проверок в 2017 году по выявленным нарушениям жилищного законодательства приняты меры по их устранению.

2. За 2017 год в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства проведено 40 проверок (из них - 8 проверок и 32 плановых (рейдовых) осмотра). Из общего количества 8 внеплановых проверок. Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились проверки, составило 1 единица.

Из общего количества проведенных проверок в ходе 21 проверки выявлены нарушения требований Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск».

Оценка эффективности муниципального контроля в сфере благоустройства произведена на основе сведений и результатах проведенных проверок без учета проведенных обследований.

	2016 год	2017 год
Выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок	100%	-
Доля проведенных внеплановых проверок (от общего количества проведенных проверок)	100%	100%
Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (от общего количества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному контролю в сфере благоустройства)	0,22%	12,5%
Доля проверок, по итогам которых выявлены нарушения (от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	34%	25%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (от общего числа проверок по которым выявлены правонарушения)	17%	0%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	11%	0%

При проведении внеплановых проверок в 2017 году по выявленным нарушениям требований в сфере благоустройства приняты меры по их устранению. По выданным предписаниям нарушения требований в сфере благоустройства устранены в установленные сроки.

3.3а 2017 год в рамках муниципального земельного контроля комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами была проведена 1 выездная плановая проверка земельных участков на общей площади 0,05 га, в отношении использования муниципального имущества (нежилых помещений-0) площадью 0 кв.м. Общее количество юридических лиц, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки, составило 1 единицу.

Оценка эффективности муниципального земельного контроля произведена на основе сведений и результатах проведенных проверок.

	2016 год	2017 год
Выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок	100%	100%
Доля проведенных внеплановых проверок (от общего количества проведенных проверок)	0%	0%

Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (от общего количества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю)	3,1%	0,15%
Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (от общего числа проведённых плановых и внеплановых проверок)	0%	0%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (от общего числа проверок по которым выявлены правонарушения)	0%	0%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	0%	0%

4. Оценка эффективности муниципального контроля в области торговой деятельности произведена на основе сведений и результатов проведённых проверок.

	2016 год	2017 год
Выполнение утверждённого плана проведения плановых проверок	0%	100%
Доля проведённых внеплановых проверок (от общего количества проведённых проверок)	0%	0%
Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (от общего количества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному контролю)	0%	14,3%
Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (от общего числа проведённых плановых и внеплановых проверок)	0%	0%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (от общего числа проверок по которым выявлены правонарушения)	0%	0%
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	0%	0%

5. Проверки в области розничной продажи алкогольной продукции в 2017 году не проводились.

7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля

Анализ деятельности администрации муниципального образования «Город Новодвинск» по исполнению функции муниципального жилищного контроля, контроля в сфере благоустройства, земельного контроля, контроля в области продажи алкогольной продукции позволяет сделать вывод, что муниципальный контроль является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в соответствующих сферах деятельности.

Муниципальный контроль находится под постоянным контролем Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск», а также прокуратуры города Новодвинска.

Основными задачами осуществления администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» муниципального контроля в 2017 году необходимо считать:

- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства;
- проведение внеплановых проверок;
- своевременная подготовка к проведению проверки: ознакомление юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с приказами о проведении проверок, подготовка и запрос необходимых документов для проведения проверки;
- взаимодействие с органами государственного контроля, взаимодействие с органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального контроля;
- организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства путем привлечения средств массовой информации, сети «Интернет» по освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснению положений действующего законодательства.