



**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»**  
(Городской Совет депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»)

**РЕШЕНИЕ**

от 27.02.2024

№ 70

г. Новодвинск

**Об установлении пороговых значений дохода,  
приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя  
(дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя),  
и пороговых значений стоимости имущества, находящегося  
в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи  
(одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего  
налогообложению, для целей признания граждан малоимущими  
и предоставления им жилых помещений по договорам  
социального найма**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, статьей 7 Закона Архангельской области от 20.09.2005 № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области», статьей 5.1 Положения о правовом регулировании в области жилищных отношений на территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденного решением Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 18.12.2009 № 23, с учетом Методики расчета показателей, необходимых для признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 14.11.2016 № 483-пп, руководствуясь статьей 18 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»,

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Установить пороговые значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и пороговые значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, для целей признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма:

№ п/п	Социально-демографическая группа	Среднемесячный минимальный уровень дохода, руб.	Пороговое значение стоимости имущества, руб.	Пороговое значение размера дохода, руб.
1	Трудоспособное население	18 913	1 424 612	23 964,82
2	Граждане пенсионного возраста и неработающие инвалиды I и II групп	14 922	1 424 612	19 973,82
3	Дети	16 830	1 424 612	21 881,82

2. Для целей расчета и применения пороговых значений, указанных в пункте 1 настоящего решения:

а) расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения определен в соответствии с показателем средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Архангельской области на I квартал 2024 года, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр, в размере 101 758 рублей;

б) период накопления денежных средств - 282 месяца;

в) среднемесячный минимальный уровень дохода определен в соответствии с величиной прожиточного минимума на одного человека (для разных социально-демографических групп населения), установленной постановлением Правительства Архангельской области от 12.12.2023 № 1225-пп «Об утверждении величины прожиточного минимума в Архангельской области на 2024 год»;

г) период времени, на который определены показатели пороговых значений: с 1 марта 2024 года по 1 марта 2025 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск».

Глава городского округа

А.С. Чечулин

Председатель Городского Совета депутатов

В.А. Дмитриевский