



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.02.2024

№ 114-па

г. Новодвинск

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Обеспечение содержания и использования жилищного фонда на территории
муниципального образования «Город Новодвинск» на 2021 – 2025 годы»,
утвержденную постановлением администрации муниципального образования
«Город Новодвинск» от 28.09.2018 № 600-па**

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных и ведомственных программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 25.07.2014 № 647-па, руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень изменений, которые вносятся в муниципальную программу «Обеспечение содержания и использования жилищного фонда на территории муниципального образования «Город Новодвинск» на 2021 - 2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 28.09.2018 № 600-па (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 19.03.2021 № 151-па, от 08.06.2021 № 318-па, от 22.07.2021 № 412-па, от 26.10.2021 № 637-па, от 15.12.2021 № 754-па, от 29.12.2021 № 808-па, от 03.03.2022 № 117-па, от 23.09.2022 № 915-па, от 13.02.2023 № 139-па, от 12.07.2023 № 678-па; от 24.10.2023 № 1000-па).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск».

Глава

А.С. Чечулин

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 09.02.2024 № 114-па

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, которые вносятся в муниципальную программу
«Обеспечение содержания и использования жилищного фонда на территории
муниципального образования «Город Новодвинск» на 2021 - 2025 годы»,
утвержденную постановлением администрации муниципального
образования «Город Новодвинск» от 28.09.2018 № 600-па

1. Пункт 4 паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

4	Объемы и источники финансирования реализации программы	местный бюджет - 174 371 тыс. руб.; областной бюджет - 1 401 тыс. руб.; федеральный бюджет - 70 436 тыс. руб.; внебюджетные фонды - 0 руб.; итого: 246 208 тыс. руб.
---	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Таблицу перечня мероприятий муниципальной программы изложить в следующей редакции

Наименование цели, задачи, мероприятия	Отвественный исполнитель/ соисполнитель	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					Ожидаемые результаты реализации мероприятия	
			всего	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2025 год
Цель - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, улучшение условий жизни населения и снижение социальной напряженности в обществе									
Задача 1 - обеспечение сохранности жилищного фонда и надлежащего его содержания									
Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда, в том числе:									
1.1. Работы по ремонту объектов муниципального жилищного фонда, в том числе непригодного и высвободившегося	жилищно-коммунальный отдел	итого	4293	1344	1284	470	595	600	улучшение условий проживания граждан (100 чел.)
		местный бюджет	4293	1344	1284	470	595	600	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
1.2. (строка исключена постановлением от 13.02.2023 № 139-па)	жилищно-коммунальный отдел	итого	-	-	-	-	-	-	
		местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
1.3. Возмещение расходов управляющих организаций на содержание незаселенных жилых помещений из состава муниципального жилищного фонда и предоставление коммунальной услуги по отоплению таких жилых помещений	жилищно-коммунальный отдел	итого	8253	3519	2822	1093	474	345	обеспечение сохранности жилищного фонда, обеспечение комфортного проживания граждан в расселяемом аварийном жилищном фонде, а также исполнение определений Арбитражного суда Архангельской области: от 19.02.2021 по делу № А05-12882/2020, от 26.04.2021 по делу № А05-3232/2021, от 10.10.2021 по делу № А05-7028/2021; исполнение определений об утверждении мирового соглашения: от 08.11.2021 по делу № А05-9954/2021, от 08.11.2021 по делу № А05-10207/2021
		местный бюджет	8253	3519	2822	1093	474	345	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
1.4. Работы по разработке проектно-сметной документации на снос 23-х многоквартирных аварийных домов	жилищно-коммунальный отдел	итого	269	269	-	-	-	-	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
		местный бюджет	269	269	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
1.5. Исполнение обязательств собственника муниципального жилищного фонда по оплате горячего и холодного водоснабжения жилых помещений,	жилищно-коммунальный отдел/ отдел инфраструктурного развития	итого	6763	4541	733	1489	0	0	обеспечение сохранности жилищного фонда, обеспечение комфортного проживания граждан в расселяемом аварийном жилищном фонде, в том числе в порядке исполнения определений
		местный бюджет	6763	4541	733	1489	0	0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	

не оборудованных приборами учета горячей воды, холодной воды, исходя из норматива потребления соответствующей коммунальной услуги с применением повышающего коэффициента, за период 2017-2019 годы		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	Арбитражного суда Архангельской области: от 02.09.2020 по делу № А05-7519/2020, от 25.08.2020 по делу № А05-8314/2020, от 15.04.2021 по делу № А05-1628/2021
1.6. Возмещение расходов по замене оконных блоков в жилом помещении, расположенном по адресу: г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 25, кв. 5; ул. Уборевича, д. 12, ком. 34	жилищно-коммунальный отдел	итого	95	63	32	-	-	-	выполнение обязательств наймодателя жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе в порядке исполнения определения Новодвинского городского суда Архангельской области от 28.04.2021 по делу № 2-351/2021; решения мирового судьи судебного участка № 1 Новодвинского судебного района Архангельской области от 12.10.2021 по делу № 2-3363/2021
		местный бюджет	95	63	32	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
1.7. Предоставление субсидии муниципальному унитарному предприятию «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск»	жилищно-коммунальный отдел	итого	86000	86000	-	-	-	-	обеспечение сохранности жилищного фонда, находящегося под управлением муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск», снижение рисков неплатежеспособности муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск» по обязательствам с ресурсоснабжающими организациями
		местный бюджет	86000	86000	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
1.8. Снос деревянных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	жилищно-коммунальный отдел	итого	8437	-	2607	3380	2450	0	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
		местный бюджет	8437	-	2607	3380	2450	0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
1.9. Техническое обследование многоквартирных домов	жилищно-коммунальный отдел	итого	80	-	80	0	-	-	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
		местный бюджет	80	-	80	0	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Итого по задаче 1		итого	114190	95736	7558	6432	3519	945	
		местный бюджет	114190	95736	7558	6432	3519	945	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Задача 2 - качественное жилищное обслуживание населения муниципального образования «Город Новодвинск», соответствующее государственным стандартам, правилам и нормативам									
2.1. Оплата задолженности по кредитному договору от 26.09.2014 № 623/4839-0003575	жилищно-коммунальный отдел	итого	756	756	-	-	-	-	исполнение решения Новодвинского городского суда Архангельской области от 26.06.2020 по делу № 2-358/2020
		местный бюджет	756	756	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
2.2. Предоставление возмещения	жилищно-коммунальный	итого	35906	31058	4848	-	-	-	переселение граждан из аварийного жилищного

собственникам жилых помещений, подлежащих изъятию, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	отдел	местный бюджет	45	40	5	-	-	-	фонда в рамках реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы»
		областной бюджет	682	590	92	-	-	-	
		федеральный бюджет	35179	30428	4751	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
2.3.Предоставление лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии	жилищно-коммунальный отдел	итого	35976	32503	3473	-	-	-	предоставление дополнительных мер поддержки по обеспечению собственников жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в период с 2012 года до 1 января 2017 года, заключивших с органом местного самоуправления соглашения об изъятии жилого помещения в рамках реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы»
		местный бюджет	0	0	0	-	-	-	
		областной бюджет	1016	650	69	-	-	-	
		федеральный бюджет	35257	31853	3404	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Итого по задаче 2		итого	72638	64317	8321	-	-	-	
		местный бюджет	801	796	5	-	-	-	
		областной бюджет	1401	1240	161	-	-	-	
		федеральный бюджет	70436	62281	8155	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Задача 3 - увеличение срока службы конструктивных элементов жилых домов, приведение состояния жилых домов в соответствие с требованиями нормативно-технических документов									
3.1.Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в пределах доли муниципального образования «Город Новодвинск» в праве собственности на общее имущество в соответствующих многоквартирных домах	жилищно-коммунальный отдел	итого	53134	10917	10425	10050	10871	10871	выполнение обязательств органов местного самоуправления по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах; обеспечение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, согласно целевым показателям; обеспечение сохранности жилищного фонда, улучшение условий проживания граждан (5 тыс. чел.)
		местный бюджет	53134	10917	10425	10050	10871	10871	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
3.2. Возмещение расходов, связанных с выполнением функций по сбору и учету платы граждан за пользование жилыми помещениями из состава муниципального жилищного фонда	жилищно-коммунальный отдел	итого	946	101	201	348	86	210	обеспечение своевременного и качественного оказания услуг по сбору платежей за наем муниципальных жилых помещений
		местный бюджет	946	101	201	348	86	210	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
3.3.Обеспечение мероприятий, связанных с подготовкой к отопительному периоду жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Новодвинск»	жилищно-коммунальный отдел	итого	5300	5300	-	-	-	-	подготовка к отопительному периоду жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Новодвинск»
		местный бюджет	5300	5300	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Итого по задаче 3		итого	59380	16318	10626	10398	10957	11081	
		местный бюджет	59390	16318	10626	10398	10967	11081	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	

		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Итого по программе		итого	246208	176371	26505	16830	14476	12026	
		местный бюджет	174371	112850	18189	16830	14476	12026	
		областной бюджет	1401	1240	161	-	-	-	
		федеральный бюджет	70436	62281	8155	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	