



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 сентября 2023 г.

№ 895-па

г. Новодвинск

**Об утверждении муниципальной программы
«Развитие имущественно-земельных отношений
в муниципальном образовании «Город Новодвинск»**

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных и ведомственных программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 25.07.2014 № 647-па, и руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава муниципального образования «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Город Новодвинск».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Исполняющий обязанности главы

М.Б. Хвостюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 26 сентября 2023 г. № 895-па

ПАСПОРТ
муниципальной программы

1	Наименование муниципальной программы (далее - программа)	Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Город Новодвинск»
2	Цель программы	развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Город Новодвинск» для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
3	Задачи программы	1.повышение эффективности управления муниципальным имуществом; 2.формирование земельного фонда муниципального образования «Город Новодвинск», повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Новодвинск»
4	Объемы и источники финансирования реализации программы	местный бюджет - 4820 тыс. руб.; областной бюджет - 0 руб.; федеральный бюджет - 0 руб.; внебюджетные фонды - 0 руб.; итого - 4820 тыс. руб.
5	Перечень подпрограмм	-
6	Ответственный исполнитель программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» (далее - комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами)
7	Соисполнители программы	-
8	Сроки и этапы реализации программы	Сроки реализации программы 2026 - 2030 годы Программа реализуется в один этап

**Перечень
мероприятий муниципальной программы
«Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Город Новодвинск»**

Наименование цели, задачи, мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					Ожидаемые результаты реализации мероприятия	
			всего	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год		2030 год
Цель программы - развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Город Новодвинск» для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена									
Задача 1 - Повышение эффективности управления муниципальным имуществом									
1.1.Содержание и оплата коммунальных услуг объектов муниципальной казны	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого	2100	400	410	420	430	440	содержание в надлежащем состоянии: 2026 г. - 5 ед.; 2027 г. - 5 ед.; 2028г - 5 ед., 2029 г. - 5 ед.; 2030г. - 5 ед.
		местный бюджет	2100	400	410	420	430	440	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
1.2.Оформление документов технического учета на муниципальное имущество	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого	750	150	150	150	150	150	постановка объектов недвижимости на кадастровый учет, регистрация вещных прав: 2026 г. - 5 ед.; 2027 г. - 5 ед.; 2028 г. - 5 ед.; 2029 г. - 5 ед.; 2030 г. - 2 ед
		местный бюджет	750	150	150	150	150	150	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Итого по задаче 1		итого	2850	550	560	570	580	590	
		местный бюджет	2850	550	560	570	580	590	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	
Задача 2 - Формирование земельного фонда муниципального образования «Город Новодвинск», повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Новодвинск»									
2.1.Оценка рыночной стоимости муниципального имущества и права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах (в т. ч. при заключении договора на установку и эксплуатацию	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого	320	50	60	70	70	70	количество объектов, в отношении которых будет проведена оценка: 2026 г. - 5 ед.; 2027 г. - 5 ед.; 2028 г. - 5 ед.; 2029 г. - 5 ед.; 2030 г. - 5 ед.
		местный бюджет	320	50	60	70	70	70	
		областной бюджет	—	—	—	-	—	—	
		федеральный бюджет	—	—	—	-	-	-	
		внебюджетные фонды	—	—	—	-	-	-	

рекламных конструкций)									
2.2.Проведение обследования муниципальных жилых помещений и зданий в целях получения экспертного заключения	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого местный бюджет областной бюджет федеральный бюджет внебюджетные фонды	50	10	10	10	10	10	количество объектов, в отношении которых будет проведено обследование: 2026 г. - 1 ед.; 2027 г. - 1 ед.; 2028 г. - 1 ед.; 2029 г. - 1 ед.; 2030 г. - 1 ед.
2.3.Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, и для иных целей (в т. ч. в целях территориальной привязки рекламных мест на местности)	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого местный бюджет областной бюджет федеральный бюджет внебюджетные фонды	605 605 - - -	121 121 - - -	121 121 - - -	121 121 - - -	121 121 - - -	121 121 - - -	формирование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: 2026 г. - 5 ед.; 2027 г. - 5 ед.; 2028 г. - 5 ед.; 2029 г. - 5 ед.; 2030 г. - 5 ед.
2.4.Выполнение работ по сносу самовольной постройки и самовольно установленной рекламной конструкции	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого местный бюджет областной бюджет федеральный бюджет внебюджетные фонды	495 495 - - -	99 99 - - -	99 99 - - -	99 99 - - -	99 99 - - -	99 99 - - -	реализация полномочий органов местного самоуправления по сносу самовольных построек и самовольно установленных рекламных конструкций 2026 г. - 1 ед.; 2027 г. - 1 ед.; 2028 г. - 1 ед.; 2029 г. - 1 ед.; 2030 г. - 1 ед.
2.5.Проведение экологического обследования	комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	итого местный бюджет областной бюджет федеральный бюджет внебюджетные фонды	500 500 - - -	500 500 - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	количество объектов в отношении которых будет проведена оценка 2026 г. - 1 ед. 2027 г. - 0 ед.; 2028 г. - 0 ед.; 2029 г. - 0 ед.; 2030 г. - 0 ед.
Итого по задаче 2		итого местный бюджет областной бюджет федеральный бюджет внебюджетные фонды	1970 1970 - - -	780 780 - - -	290 290 - - -	300 300 - - -	300 300 - - -	300 300 - - -	
Итого по программе		итого местный бюджет	4820 4820	1330 1330	850 850	870 870	880 880	890 890	

		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-	

Перечень
целевых показателей муниципальной программы
«Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Город Новодвинск»

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей					
		Базовый 2022 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Количество объектов муниципальной казны, в отношении которых необходимо внесение платы за содержание и ремонт	единиц	5	5	5	5	5	5
2.Количество объектов недвижимого муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведение технической инвентаризации (кадастровый учет)	единиц	3	5	5	5	5	2
3.Количество объектов, в отношении которых будет проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества	единиц	8	5	5	5	5	5
4.Количество обследованных жилых помещений и составленных экспертных заключений	единиц	1	1	1	1	1	1
5.Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе: -для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей -для иных целей	единиц	5 0 5	5 0 5	5 0 5	5 0 5	5 0 5	5 0 5
6.Количество работ по сносу самовольной постройки и самовольно установленной рекламной конструкции	единиц	0	1	1	1	1	1
7.Количество объектов в отношении которых будет проведена экологическое обследование	единиц	1	1	0	0	0	0