



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.02.2022

№ 50-па

г. Новодвинск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования «Город Новодвинск» от 30.04.2015 № 454-па
«Об установлении платы за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений из состава муниципального жилищного фонда,
а также для собственников помещений в многоквартирных домах,
в которых не принято решение о выборе способа управления
многоквартирным домом»**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, пунктами 11, 12 части 3, пунктом 1 части 4 статьи 3 Положения о правовом регулировании в области жилищных отношений на территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденного решением Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 18.12.2009 № 23, руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 30.04.2015 № 454-па «Об установлении платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений из состава муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений в многоквартирных домах, в которых не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом» (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 23.06.2015 № 566-па, от 25.08.2015 № 767-па, от 27.08.2015 № 773-па, от 21.09.2015 № 833-па, от 09.12.2015 № 1064-па, от 23.12.2015 № 1146-па, от 28.01.2016 № 55-па, от 19.02.2016 № 117-па, от 18.04.2016 № 325-па, от 13.05.2016 № 379-па, от 02.06.2016 № 428-па, от 21.10.2016 № 771-па, от 28.12.2016 № 1061-па, от 24.01.2017 № 31-па, от 27.01.2017 № 47-па, от 22.02.2017 № 120-па, от 24.03.2017 № 220-па, от 19.04.2017 № 288-па, от 21.07.2017 № 519-па, от 25.12.2017 № 969-па, от 18.01.2018 № 8-па, от 19.02.2018 № 81-па, от 21.03.2018 № 151-па, от 16.04.2018 № 225-па, от 26.07.2018 № 416-па, от 01.08.2018 № 429-па, от 28.09.2018 № 595-па, от 14.12.2018 № 828-па, от 19.12.2018 № 856-па, от 18.01.2019 № 12-па, от 22.02.2019 № 127-па, от 14.03.2019 № 182-па, от 25.04.2019 № 305-па, от 30.05.2019 № 400-па, от 17.07.2019 № 520-па,

от 24.12.2019 № 1056-па, от 31.12.2019 № 1114-па, от 27.01.2020 № 41-па, от 31.01.2020 № 48-па, от 10.02.2020 № 61-па, от 25.02.2020 № 102-па, от 06.03.2020 № 147-па, от 01.04.2020 № 215-па, от 16.04.2020 № 245-па, от 29.04.2020 № 274-па, от 29.05.2020 № 321-па, от 12.08.2020 № 471-па, от 18.08.2020 № 478-па, от 26.12.2020 № 839-па, от 25.02.2021 № 91-па, от 13.05.2021 № 260-па, от 25.06.2021 № 348-па, от 14.07.2021 № 396-па, от 19.10.2021 № 617-па, от 23.12.2021 № 785-па) следующие изменения:

а) в приложении № 1 «Размеры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений из состава муниципального жилищного фонда»:

- пункт 194 изложить в редакции:

194	ул. Южная, д. 17	22,00
-----	------------------	-------

- пункт 195 исключить;

- дополнить пунктом 259 следующего содержания:

259	ул. Фронтových бригад, д. 11	25,00
-----	------------------------------	-------

б) приложение № 2 «Размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» дополнить пунктом 54 следующего содержания:

54	ул. Фронтových бригад, д. 11	25,00
----	------------------------------	-------

2. Установить, что:

а) пункт 194 приложения № 1 «Размеры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений из состава муниципального жилищного фонда» (в редакции настоящего постановления) применяется к расчетам по внесению платы за содержание жилого помещения нанимателями жилых помещений в соответствующем многоквартирном доме со дня вступления в силу решения собрания собственников помещений в данном доме об изменении размера платы за содержание жилого помещения, но не ранее 1 февраля 2022 года;

б) пункт 259 приложения № 1 «Размеры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений из состава муниципального жилищного фонда», пункт 54 приложения № 2 «Размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» (в редакции настоящего постановления) применяются к расчетам по внесению платы за содержание жилого помещения нанимателями и собственниками жилых помещений в соответствующем многоквартирном доме со дня приобретения ими права на жилые помещения в данном доме, но не ранее 10 декабря 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск».