



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»  
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 февраля 2022 г.

№ 102-па

г. Новодвинск

**Об установлении публичного сервитута для использования земель (земельных участков)  
в целях размещения электросетевого объекта «КПТ-250 с. тов. общ. «Зори Севера»  
Прим. р-он» на территории муниципального образования «Город Новодвинск»**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута, направленного публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации), руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер а, помещение 16н (далее соответственно - публичный сервитут, обладатель публичного сервитута) в целях размещения электросетевого объекта «КПТ-250 с. тов. общ. «Зори Севера» Прим. р-он», утвердив перечень земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут, с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования, порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута (приложение № 1), и границы публичного сервитута (приложение № 2).

2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли (земельные участки), в отношении которых настоящим постановлением установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Уполномочить комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на совершение действий, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса

Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава

С.Ф. Андреев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Новодвинск»  
от 24 февраля 2022 г. № 102-па

**ПЕРЕЧЕНЬ**

земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут,  
с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования,  
порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута

№ п/п	Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Срок публичного сервитута	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока)	Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения	Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий
1	29:26:020202:35	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	29:26:020202	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

Общая площадь публичного сервитута 786 кв. м

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Новодвинск»  
от 24 февраля 2022 г. № 102-па

ГРАНИЦЫ  
публичного сервитута<sup>1</sup>



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- - граница объекта электросетевого хозяйства;
- - границы и кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29:26:020202 - номер и граница кадастрового квартала;
- - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.


Подпись	Дата	Лист 1
Кадастровый инженер	23.12.2021г.	
Лысенко Е. Э.	Листов 2	



<sup>1</sup> В соответствии с требованиями, указанными в пункте 7 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Каталог координат границ публичного сервитута  
объекта электросетевого хозяйства: "КТП-250 сод.тов.общ. "Зори Севера"Прим. р-он"**

<b>Площадь публичного сервитута: 786 кв.м.</b>		
<b>Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</b>		
<b>Система координат: МСК - 29, зона 2</b>		
<b>Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mf) = 0,10 м</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	626 883,09	2 540 246,57
2	626 906,80	2 540 262,39
3	626 892,19	2 540 285,78
4	626 868,48	2 540 269,96
1	626 883,09	2 540 246,57

Кадастровый инженер:		Лысенко Е.Э.	Дата: 23.12.2021г.
----------------------	--	--------------	--------------------