



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2021

№ 384-па

г. Новодвинск

**Об установлении публичного сервитута для использования земель (земельных участков)
в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-10кВ "45-28"»
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута, направленного публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации), руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер а, помещение 16н (далее соответственно - публичный сервитут, обладатель публичного сервитута) в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-10кВ "45-28"», утвердив перечень земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут, с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования, порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута (приложение № 1), и границы публичного сервитута (приложение № 2).

2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли (земельные участки), в отношении которых настоящим постановлением установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Уполномочить комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на совершение действий, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 08.07.2021 № 384-па

ПЕРЕЧЕНЬ

земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования,
порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута

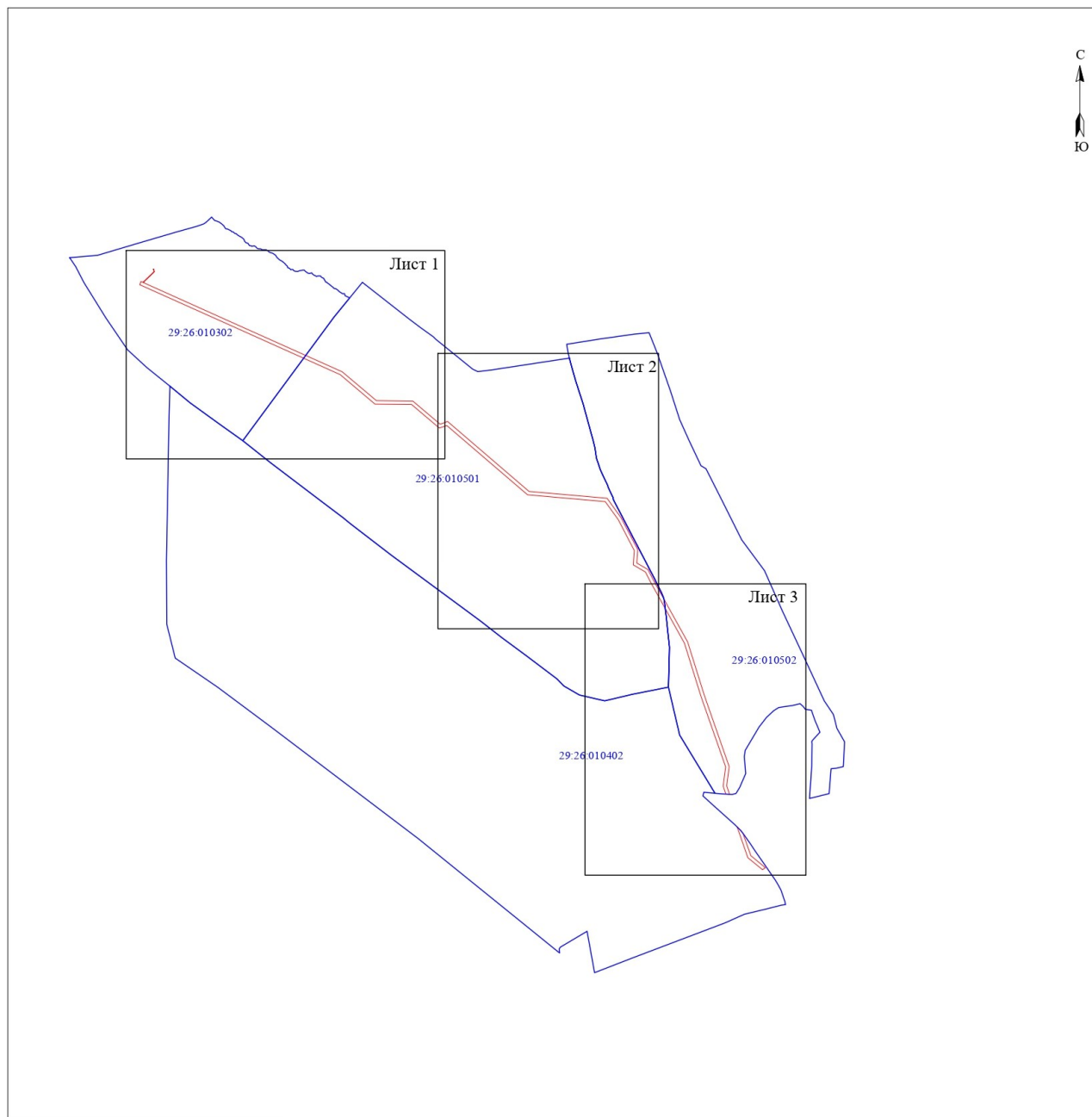
№ п.п.	Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Срок публичного сервитута	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока)	Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения	Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий
1	29:26:000000:1533	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	29:26:000000:544	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
3	29:26:000000:4	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
4	29:26:010501:4407	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
5	29:26:010501:3872	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
6	29:26:010501:3987	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
7	29:26:010501:65	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
8	29:26:010501:4499	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

9	29:26:010501:78	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
10	29:26:010501:55	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
11	29:26:010501:79	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
12	29:26:000000:3	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
13	29:26:010502:759	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
14	29:26:010502:730	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
15	29:26:000000:3025	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
16	29:26:010302:163	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

Общая площадь публичного сервитута 125109 кв. м.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 08.07.2021 № 384-па

ГРАНИЦЫ
публичного сервитута¹



Условные обозначения:
— - проектные границы публичного сервитута;
29:06:161502 - номер и граница кадастрового квартала;

Масштаб 1:25000

Кадастровый инженер



20 февраля 2021 г.

¹ В соответствии с требованиями, указанными в пункте 7 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.



Масштаб 1:5000

3701
29:26:010302
1 ●

- Условные обозначения:
- проектные границы публичного сервитута;
 - границы и кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН;
 - номер и граница кадастрового квартала;
 - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.
 - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

Кадастровый инженер **ЛЫСЕНКО** Евгений
Эммануилович
20 февраля 2021г.





Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута;
- границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- номер и граница кадастрового квартала;
- обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.
- границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- граница и номер муниципального образования.

Масштаб 1:5000

Кадастровый инженер **ЛЫСЕНКО** **Евгений** **Иммануилович**

20 февраля 2021г.

Самостоятельный аттестат 50.12.8-0

ИНТИС 048-255-365

Российская Федерация

**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10 кВ «45-28»»**

Площадь публичного сервитута: 125109 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mf) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	637794.40	2532435.32
2	637794.96	2532437.23
3	637778.19	2532442.34
4	637709.56	2532370.85
5	637446.59	2532957.52
6	637143.80	2533632.83
7	636960.08	2533849.87
8	636957.43	2534081.76
9	636811.04	2534254.14
10	636827.60	2534301.82
11	636384.78	2534818.20
12	636341.27	2535313.37
13	636217.78	2535402.76
14	636014.99	2535508.06
15	635930.84	2535502.11
16	635889.16	2535572.89
17	635819.06	2535609.22
18	635429.70	2535824.87
19	635145.41	2535912.93
20	635085.10	2535932.36
21	634639.65	2536088.14
22	634517.51	2536072.48
23	634463.88	2536090.44
24	634464.78	2536067.99
25	634464.84	2536067.18
26	634515.35	2536050.27
27	634637.28	2536065.90
28	635078.30	2535911.69
29	635138.91	2535892.18
30	635421.15	2535804.76
31	635808.74	2535590.08
32	635873.55	2535556.49
33	635918.94	2535479.49
34	636010.41	2535485.94
35	636206.27	2535384.24
36	636320.46	2535301.58
37	636363.73	2534809.30
38	636802.96	2534297.10
39	636786.40	2534249.59
40	636935.77	2534073.59
41	636938.43	2533841.77
42	637125.21	2533621.16
43	637426.74	2532948.62
44	637695.81	2532348.33
45	637716.06	2532356.35
46	637710.44	2532368.88
47	637778.80	2532440.06
1	637794.40	2532435.32

1	2	3
	Контур 2	
48	634256.73	2536138.85
49	634233.11	2536162.72
50	634217.26	2536174.98
51	634215.75	2536176.20
52	634074.28	2536225.57
53	633998.44	2536317.87
56	633985.36	2536299.50
57	634061.32	2536207.04
48	634256.73	2536138.85

Кадастровый инженер:		Лысенко Е.Э.	Дата: 20.02.2021г.