



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2021

№ 379-па

г. Новодвинск

**Об установлении публичного сервитута для использования земель (земельных участков)
в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-10кВ "59-07"»
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута, направленного публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации), руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер а, помещение 16н (далее соответственно - публичный сервитут, обладатель публичного сервитута) в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-10кВ "59-07"», утвердив перечень земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут, с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования, порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута (приложение № 1), и границы публичного сервитута (приложение № 2).

2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли (земельные участки), в отношении которых настоящим постановлением установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Уполномочить комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на совершение действий, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 07.07.2021 № 379-па

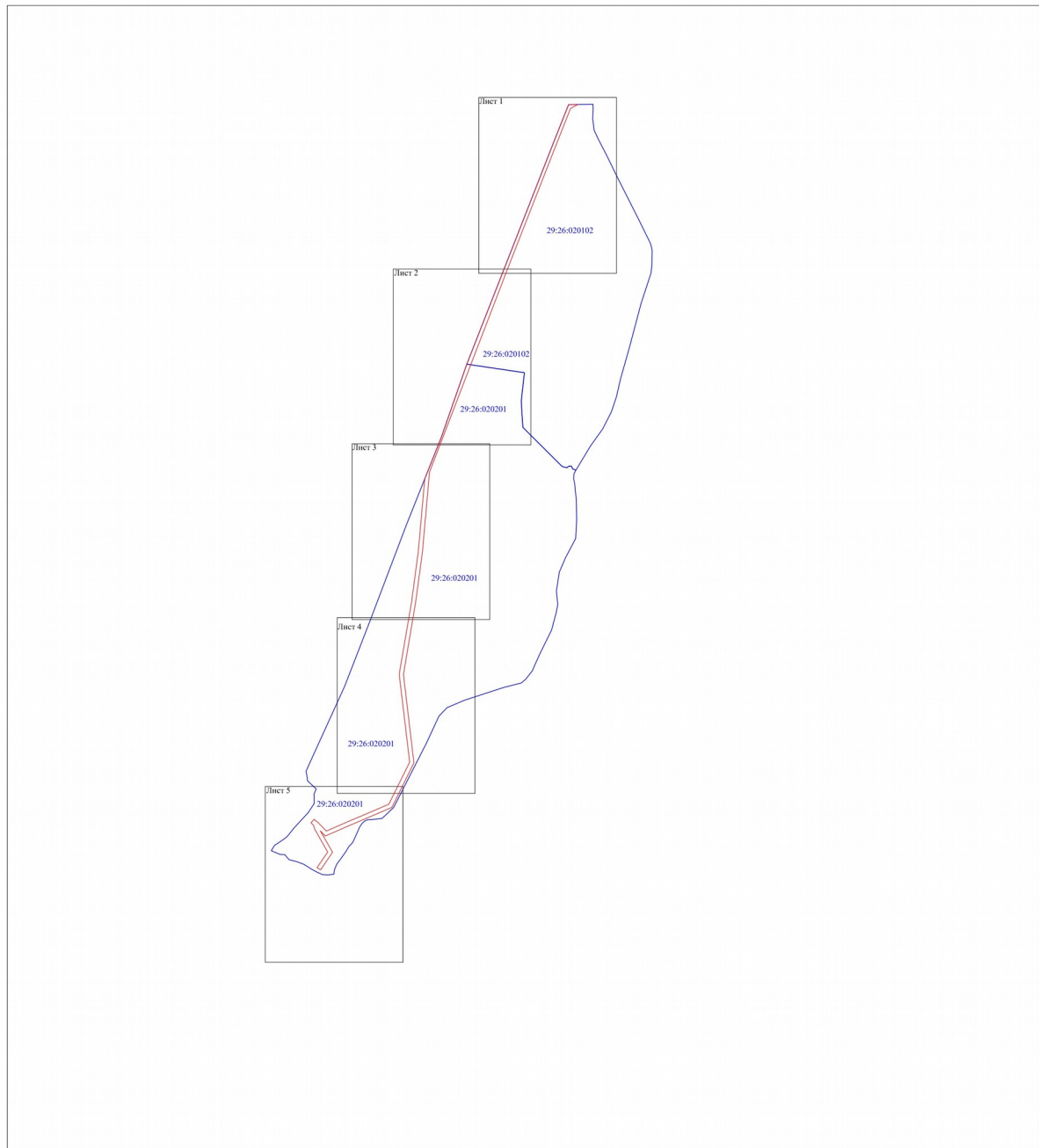
ПЕРЕЧЕНЬ

земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования,
порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута

| № п.п. | Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут | Срок публичного сервитута | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) | Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам | График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам | Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения | Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий |
|--------|--|---------------------------|--|---|--|---|---|
| 1 | 29:26:020102:17 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |
| 2 | 29:26:020102:341 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |
| 3 | 29:26:020102:342 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |
| 4 | 29:26:020102:346 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |
| 5 | 29:26:020102:355 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |
| 6 | 29:26:020102:367 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |
| 7 | 29:26:020102:369 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |
| 8 | 29:26:020102:382 | 49 лет | не установлен | не взимается | не установлен | ПАО «МРСК Северо-Запада» | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 07.07.2021 № 379-па

ГРАНИЦЫ
публичного сервитута¹



Условные обозначения:
— проектные границы публичного сервитута;
29:16:205101 - номер и граница кадастрового квартала;

Кадастровый инженер
Лысенко
Э. Лысенко
05 марта 2021 г.

¹ В соответствии с требованиями, указанными в пункте 7 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- :386 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29:26:020102 - номер и граница кадастрового квартала;
- - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер Э. Лысенко







05 марта 2021 г.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута;
-  :386 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
-  29:26:020102 - номер и граница кадастрового квартала;
-  1 - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер  Э. З. Лысенко







09 марта 2021 г.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута;
-  :386 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
-  29:26:020102 - номер и граница кадастрового квартала;
-  1● - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер  Э.Э. Лысенко
05 марта 2021 г.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- 386 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29-26:020102 - номер и граница кадастрового квартала;
- - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер Э. Лысенко







05 марта 2021 г.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута;
-  :386 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
-  29-26-020102 - номер и граница кадастрового квартала;
-  1 ● - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер  Э. Э. Лысенко
05 марта 2021 г.

**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ "59-07"**

| Площадь публичного сервитута: 88 333.м. | | |
|--|---------------|--------------|
| Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | |
| Система координат: МСК - 29, зона 2 | | |
| Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Мт) = 0,10 м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 629 241,11 | 2 540 061,20 |
| 2 | 629 219,67 | 2 540 023,41 |
| 3 | 628 953,98 | 2 539 919,07 |
| 4 | 628 500,84 | 2 539 741,31 |
| 5 | 628 359,63 | 2 539 685,98 |
| 6 | 627 304,43 | 2 539 280,91 |
| 7 | 627 226,00 | 2 539 273,79 |
| 8 | 626 883,07 | 2 539 243,66 |
| 9 | 626 617,79 | 2 539 207,92 |
| 10 | 626 239,57 | 2 539 143,47 |
| 11 | 625 773,53 | 2 539 198,79 |
| 12 | 625 539,13 | 2 539 082,92 |
| 13 | 625 477,08 | 2 538 937,90 |
| 14 | 625 446,08 | 2 538 864,39 |
| 15 | 625 388,53 | 2 538 732,26 |
| 16 | 625 415,31 | 2 538 706,44 |
| 17 | 625 303,11 | 2 538 770,23 |
| 18 | 625 210,53 | 2 538 707,26 |
| 19 | 625 213,16 | 2 538 702,83 |
| 20 | 625 221,65 | 2 538 688,50 |
| 21 | 625 304,12 | 2 538 744,62 |
| 22 | 625 422,80 | 2 538 677,16 |
| 23 | 625 445,65 | 2 538 669,74 |
| 24 | 625 457,67 | 2 538 656,45 |
| 25 | 625 476,46 | 2 538 673,22 |
| 26 | 625 463,71 | 2 538 687,36 |
| 27 | 625 462,60 | 2 538 691,00 |
| 28 | 625 414,50 | 2 538 737,46 |
| 29 | 625 466,05 | 2 538 855,78 |
| 30 | 625 497,11 | 2 538 929,45 |
| 31 | 625 555,96 | 2 539 066,97 |
| 32 | 625 777,40 | 2 539 176,42 |
| 33 | 626 240,07 | 2 539 121,49 |
| 34 | 626 621,00 | 2 539 186,40 |
| 35 | 626 885,39 | 2 539 222,03 |
| 36 | 627 227,95 | 2 539 252,13 |
| 37 | 627 269,28 | 2 539 255,89 |
| 38 | 627 489,14 | 2 539 343,47 |
| 39 | 627 873,38 | 2 539 477,54 |
| 40 | 628 749,71 | 2 539 820,63 |
| 41 | 629 034,07 | 2 539 932,11 |
| 42 | 629 238,77 | 2 540 012,99 |
| 43 | 629 240,73 | 2 540 016,45 |
| 1 | 629 241,11 | 2 540 061,20 |

| | | | |
|----------------------|--|--------------|--------------------|
| Кадастровый инженер: |  | Лысенко Е.Э. | Дата: 05.03.2021г. |
|----------------------|--|--------------|--------------------|