



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 275-па

г. Новодвинск

**Об установлении публичного сервитута для использования земель (земельных участков)
в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-6кВ "45-12"»
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута, направленного публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации), руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер а, помещение 16н (далее соответственно - публичный сервитут, обладатель публичного сервитута) в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-6кВ "45-12"», утвердив перечень земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут, с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования, порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута (приложение № 1), и границы публичного сервитута (приложение № 2).

2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли (земельные участки), в отношении которых настоящим постановлением установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Уполномочить комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на совершение действий, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава

С.Ф. Андреев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»

от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования,
порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута

№ п.п.	Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Срок публичного сервитута	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока)	Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения	Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий
1	29:26:000000:1533	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 162 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	29:26:000000:3025	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
3	29:26:010302:1	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
4	29:26:010302:161	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
5	29:26:010302:163	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
6	29:26:010402:117	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
7	29:26:010501:55	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
8	29:26:010501:172	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

9	29:26:010501:273	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
10	29:26:010501:287	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
11	29:26:010501:2591	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
12	29:26:010501:3535	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
13	29:26:010501:3872	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
14	29:26:010502:759	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
15	29:26:010301	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
16	29:26:010402	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
17	29:26:010501	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»
18	29:26:010502	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»

Общая площадь публичного сервитута 124619 кв. м

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»

от _____ № _____



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

— проектные границы публичного сервитута;

— границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

¹ 29:16:261301

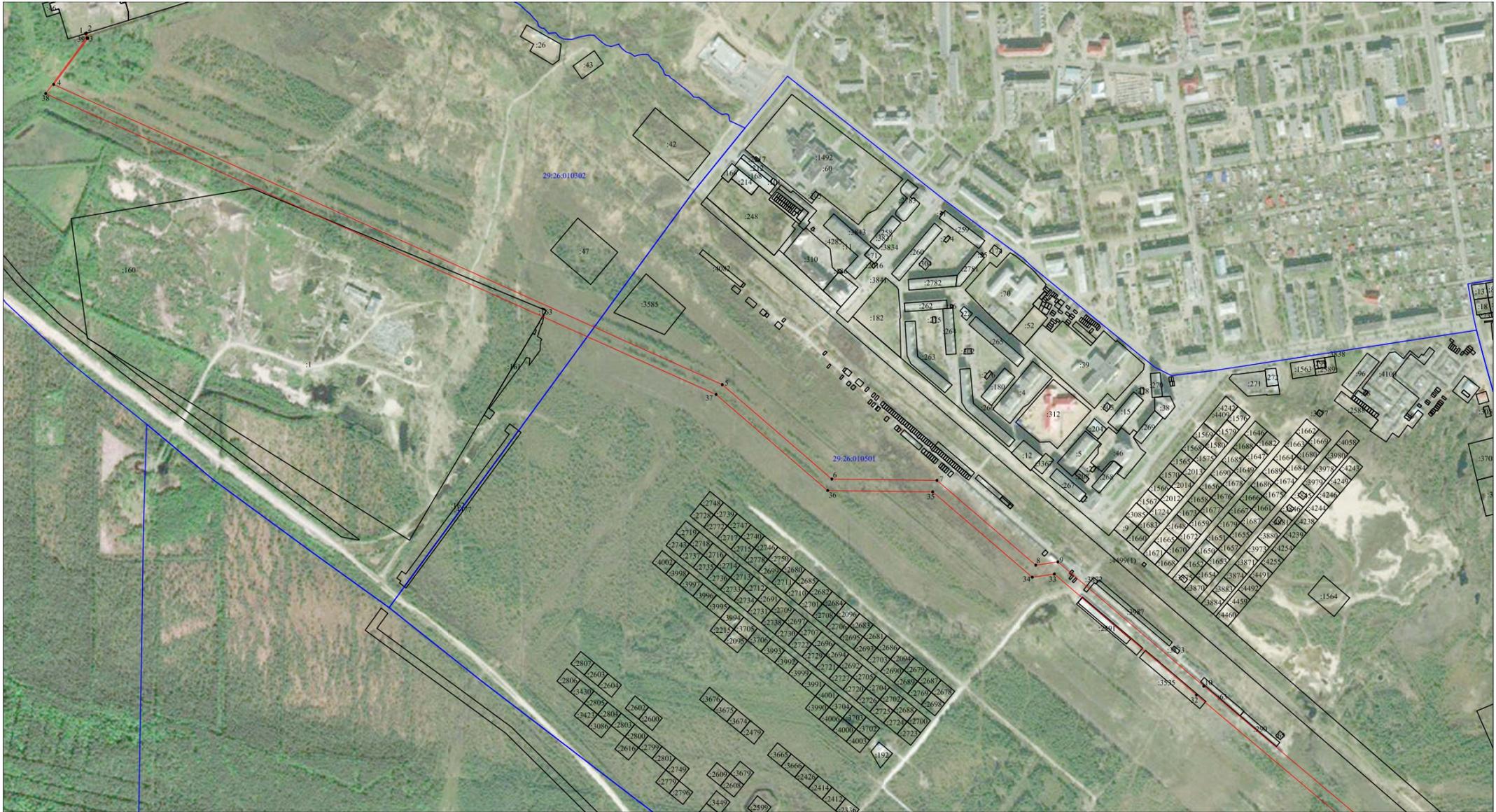
— номер и граница кадастрового участка;

В соответствии с требованиями, указанными в пункте 7 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, значение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер _____ Э. Э. Лысенки



25 февраля 2021 г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- :15 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29:26:010501 - номер и граница кадастрового квартала;
- - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.



Кадастровый инженер **Лисенко Э. Э.**

Февраль 2021 г.

**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-6 кВ «45-12»**

Площадь публичного сервитута: 124619 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mf) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	637 790,92	2 532 423,88
2	637 791,50	2 532 425,79
3	637 781,85	2 532 428,73
4	637 694,68	2 532 363,45
5	637 127,42	2 533 637,07
6	636 949,01	2 533 845,86
7	636 946,43	2 534 046,04
8	636 786,39	2 534 234,24
9	636 792,26	2 534 276,33
10	636 557,59	2 534 554,30
11	636 138,15	2 535 055,45
12	636 090,61	2 535 112,25
13	636 053,17	2 535 156,98
14	636 012,99	2 535 204,98
15	635 742,79	2 535 528,83
16	635 556,04	2 535 678,41
17	635 025,62	2 535 870,08
18	634 855,99	2 535 943,88
19	634 676,68	2 536 011,38
20	634 512,39	2 536 059,73
21	634 465,73	2 536 057,47
22	634 467,49	2 536 035,76
23	634 509,81	2 536 037,80
24	634 669,64	2 535 990,79
25	634 847,56	2 535 923,83
26	635 017,68	2 535 849,83
27	635 545,34	2 535 659,14
28	635 727,43	2 535 513,29
29	635 996,29	2 535 191,04
30	636 073,92	2 535 098,29
31	636 121,47	2 535 041,48
32	636 540,92	2 534 540,34
33	636 769,34	2 534 269,74
34	636 763,49	2 534 227,59
35	636 924,77	2 534 037,95
36	636 927,33	2 533 837,81
37	637 108,82	2 533 625,38
38	637 677,60	2 532 348,21
39	637 782,24	2 532 426,52
1	637 790,92	2 532 423,88

Кадастровый инженер:		Лысенко Е.Э.	Дата: 25.02.2021г.
----------------------	--	--------------	--------------------

40	634 329,15	2 536 059,10
41	634 283,95	2 536 109,74
42	634 124,70	2 536 200,14
43	633 820,13	2 536 307,49
44	633 812,15	2 536 287,25
45	634 115,96	2 536 180,18
40	634 329,15	2 536 059,10

Кадастровый инженер:		Лысенко Е.Э.	Дата: 25.02.2021г.
----------------------	--	--------------	--------------------