



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 272-па

г. Новодвинск

**Об установлении публичного сервитута для использования земель (земельных участков)
в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-6кВ "45-18"»
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута, направленного публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации), руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер а, помещение 16н (далее соответственно - публичный сервитут, обладатель публичного сервитута) в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-6кВ "45-18"», утвердив перечень земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут, с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования, порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута (приложение № 1), и границы публичного сервитута (приложение № 2).

2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли (земельные участки), в отношении которых настоящим постановлением установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Уполномочить комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на совершение действий, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава

С.Ф. Андреев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования,
порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута

№ п.п.	Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Срок публичного сервитута	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока)	Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения	Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий
1	29:26:010401:37	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	29:26:000000:2982	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
3	29:26:010401:35	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
4	29:26:010401:1	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
5	29:26:010302:160	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
6	29:26:010302:25	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
7	29:26:010301	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
8	29:26:010402	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

Общая площадь публичного сервитута 17884 кв. м.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от _____.____.____ № _____

ГРАНИЦЫ
публичного сервитута¹



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- 160 - проектные границы публичного сервитута;
- 29-26/010302 - границы и кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 1 - номер и граница кадастрового квартала;
- 1 - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.
- 26 - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29-16-3-1 - границы и номер муниципального образования.

Кадастровый инженер **ЛЫСЕНКО** Евгений Эммануилович



20 февраля 2021г.

**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ- 6 кВ к "45_18"»**

Площадь публичного сервитута: 17884 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	637798.30	2531450.76
2	637819.91	2531510.55
3	637843.07	2531939.95
4	637826.60	2532264.73
5	637816.77	2532264.23
6	637804.85	2532299.69
7	637785.34	2532363.71
8	637791.35	2532387.82
9	637789.44	2532388.41
10	637783.27	2532363.66
11	637802.94	2532299.09
12	637814.71	2532264.12
13	637804.87	2532263.63
14	637821.28	2531939.99
15	637798.36	2531514.90
16	637780.80	2531466.31
1	637798.30	2531450.76

Кадастровый инженер:		Лысенко Е.Э.	Дата: 20.02.2021г.