

Протокол № 43

заседания комиссии по проведению предварительной экспертной оценке последствий принятого органом местного самоуправления решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, а также заключаемых муниципальными учреждениями, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, договоров аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также земельных участков

02 сентября 2022 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Экспертная оценка последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Быков С.Н., Коротков А.И., Заборская А.В., Малахова К.И., Уварова О.А., Варлыгин А.Ю., Воропанова И.Н.

ОТСУТСТВОВАЛИ: Каширская О.М., Кузнецова Н.Б.

Кворум соблюден.

СЛУШАЛИ:

Малахову К.И.:

О результатах анализа представленных в комиссию документов:

-заявление директора муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» Курбановой Н.Ю.;

-проект договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2), расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» с приложениями.

В соответствии с п.4 ст. 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» от 24.07.1998 № 124-ФЗ (с изменениями и дополнениями) проведена экспертная оценка последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, и находящегося на праве оперативного управления муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3», для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

Арендатор:

- индивидуальный предприниматель Седунов Константин Александрович

Объект аренды:

-нежилое помещение (спортивный зал № 2), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного

на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск

Цель аренды:

-проведение занятий по мини-футболу с обучающимися школ города

Срок аренды:

-с сентября 2022 г. по май 2023 г.

Режим работы:

Среда, пятница с 18.00 до 20.00

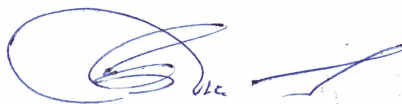
РЕШИЛИ:

Учитывая, что нежилое помещение (спортивный зал № 2) в заявленное арендатором время не используется для проведения основных и дополнительных занятий муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3», комиссия считает:

-деятельность индивидуального предпринимателя Седунова К.А. не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3»;

-заключение с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2) при условии соблюдения п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований возможно.

Председатель комиссии



С.Н. Быков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертной оценке последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания, общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск

Экспертная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Быков С.Н., исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования «Город Новодвинск» по социальной политике;

Члены комиссии:

-Коротков А.И., председатель Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»;

-Варлыгин А.Ю., начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор;

-Воропанова И.Н., заместитель председателя муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;

-Заборская А.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

-Уварова О.А., начальник отдела финансового обеспечения подведомственных учреждений;

-Чеботарева Е.Н., исполняющий обязанности начальника отдела организации образования;

-Каширская О.М., уполномоченный по правам ребенка в муниципальном образовании «Город Новодвинск»;

Секретарь комиссии: Чеботарева Е.Н., заместитель начальника отдела организации образования.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» от 24.07.1998 № 124-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составила настоящее заключение об оценке последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, и находящегося на праве оперативного управления муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3», для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

По результатам оценки комиссия установила:

1.Индивидуальный предприниматель Седунов К.А. предполагает проводить в нежилом помещении (спортивный зал № 2) занятия по мини-футболу. Занятия будут проводиться в вечернее время с 18.00 до 20.00.

2.В соответствии с проектом договора помещение спортивный зал № 2 будет использоваться с соблюдением п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с сентября 2022 г. по май 2023 г.

3.Нежилое помещение (спортивный зал № 2) в указанное время не используется для проведения основных и дополнительных занятий с обучающимися муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3».

Вывод:

-в результате заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, условия для обеспечения образования, воспитания, развития детей не ухудшатся;

-заключение с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, при условии соблюдения п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований возможно.

02.09.2022

Председатель комиссии

Члены комиссии

Секретарь комиссии

С.Н. Быков
А.И. Коротков
А.Ю. Варлыгин
И.Н. Воропанова
А.В. Заборская
К.И. Малахова
О.А. Уварова
Е.Н. Чеботарева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертной оценке последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания, общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск

Экспертная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Быков С.Н., исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования «Город Новодвинск» по социальной политике;

Члены комиссии:

-Коротков А.И., председатель Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»;

-Варлыгин А.Ю., начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор;

-Воропанова И.Н., заместитель председателя муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;

-Заборская А.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

-Уварова О.А., начальник отдела финансового обеспечения подведомственных учреждений;

-Чеботарева Е.Н., исполняющий обязанности начальника отдела организации образования;

-Каширская О.М., уполномоченный по правам ребенка в муниципальном образовании «Город Новодвинск»;

Секретарь комиссии: Чеботарева Е.Н., заместитель начальника отдела организации образования.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» от 24.07.1998 № 124-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составила настоящее заключение об оценке последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, и находящегося на праве оперативного управления муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3», для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

По результатам оценки комиссия установила:

1.Индивидуальный предприниматель Седунов К.А. предполагает проводить в нежилом помещении (спортивный зал № 2) занятия по мини-футболу. Занятия будут проводиться в вечернее время с 18.00 до 20.00.

2.В соответствии с проектом договора помещение спортивный зал № 2 будет использоваться с соблюдением п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с сентября 2022 г. по май 2023 г.

3.Нежилое помещение (спортивный зал № 2) в указанное время не используется для проведения основных и дополнительных занятий с обучающимися муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3».

Вывод:

-в результате заключения с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, условия для обеспечения образования, воспитания, развития детей не ухудшатся;

-заключение с индивидуальным предпринимателем Седуновым Константином Александровичем договора аренды нежилого помещения (спортивный зал № 2 по техническому паспорту здания), общая площадь 315,7 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» по адресу: ул. Двинская, д. 43, г. Новодвинск, при условии соблюдения п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований возможно.

02.09.2022

Председатель комиссии

Члены комиссии

Секретарь комиссии

С.Н. Быков
А.И. Коротков
А.Ю. Варлыгин
И.Н. Воропанова
А.В. Заборская
К.И. Малахова
О.А. Уварова
Е.Н. Чеботарева