

Протокол № 42

заседания комиссии по проведению предварительной экспертной оценке последствий принятого органом местного самоуправления решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, а также заключаемых муниципальными учреждениями, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, договоров аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также земельных участков

30 августа 2022 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Экспертная оценка последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), общей площадью 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Быков С.Н., Коротков А.И., Заборская А.В., Малахова К.И., Уварова О.А., Варлыгин А.Ю., Воропанова И.Н.

ОТСУТСТВОВАЛИ: Каширская О.М., Кузнецова Н.Б.

Кворум соблюден.

СЛУШАЛИ:

Малахову К.И.:

О результатах анализа представленных в комиссию документов:

- заявление директора муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» Кануковой Е.А.;
- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей № 1667 от 13.04.2010;
- проект договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» с приложениями;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ №001068432 от 15.01.2004.

В соответствии с п.4 ст. 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» от 24.07.1998 № 124-ФЗ (с изменениями и дополнениями) проведена экспертная оценка последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), общая площадь 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск, и находящегося на праве оперативного управления муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр»,

для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

Арендатор:

-индивидуальный предприниматель Чигридов Денис Александрович

Объект аренды:

-нежилое помещение (кабинет № 35) общая площадь 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск

Цель аренды:

-проведение занятий по спортивным бальным танцам с обучающимися школ города

Срок аренды:

в сентябре 2022 года: 10,14,16,21,24

в октябре 2022 года: 1,5,8,16,23

в ноябре 2022 года: 5,13,19,23,27

в декабре 2022 года: 4,10,14,17,24

Итого: 20 дней

Режим использования объекта:

-в соответствии с расписанием с 17.00 до 21.00

РЕШИЛИ:

Учитывая, что нежилое помещение (кабинет № 35) в заявленное арендатором время не используется для проведения основных и дополнительных занятий муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр», комиссия считает:

-деятельность индивидуального предпринимателя Чигридова Д.А. не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр»;

-заключение с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35) при условии соблюдения п. 11 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований возможно.

Председатель комиссии

С.Н. Быков

Протокол подготовила:
Чеботарева Е.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертной оценке последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), общая площадь 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск

Экспертная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Быков С.Н., исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования «Город Новодвинск» по социальной политике;

Члены комиссии:

- Коротков А.И., председатель Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»;
- Варлыгин А.Ю., начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор;
- Воропанова И.Н., заместитель председателя муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;
- Заборская А.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами;
- Уварова О.А., начальник отдела финансового обеспечения подведомственных учреждений;
- Чеботарева Е.Н., исполняющий обязанности начальника отдела организации образования;
- Каширская О.М., уполномоченный по правам ребенка в муниципальном образовании «Город Новодвинск»;

Секретарь комиссии: Чеботарева Е.Н., заместитель начальника отдела организации образования.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» от 24.07.1998 № 124-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составила настоящее заключение об оценке последствий заключения с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), общая площадь 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск, и находящегося на праве оперативного управления муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр», для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

По результатам оценки комиссия установила:

1. Индивидуальный предприниматель Чигридов Д.А., свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 29 № 001896755, предполагает проводить в нежилом помещении (кабинет № 35) общей площадью 64 кв. м, занятия по спортивным бальным танцам с обучающимися школ города. Занятия будут проводиться в соответствии с расписанием с 17.00 до 21.00.

2. В соответствии с проектом договора нежилое помещение (кабинет № 35) будет использоваться с соблюдением п. 11 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Нежилое помещение (кабинет № 35), в указанное время не используется для проведения основных и дополнительных занятий с обучающимися муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр».

Вывод:

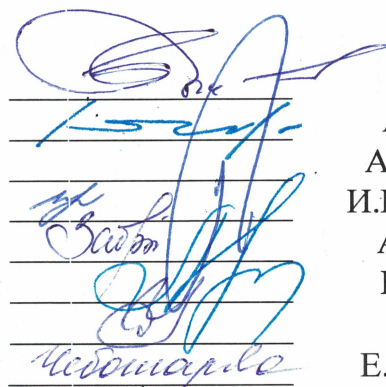
- в результате заключения с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), общая площадь 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск, условия для обеспечения образования, воспитания, развития детей не ухудшатся;

- заключение с индивидуальным предпринимателем Чигридовым Денисом Александровичем договора аренды нежилого помещения (кабинет № 35 по техническому паспорту здания), общая площадь 64 кв. м, расположенного на втором этаже здания муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр» по адресу: ул. 3-й Пятилетки, д. 26, г. Новодвинск, при условии соблюдения п. 11 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований ВОЗМОЖНО.

30.08.2022

Председатель комиссии
Члены комиссии

Секретарь комиссии



С.Н. Быков
А.И. Коротков
А.Ю. Варлыгин
И.Н. Воропанова
А.В. Заборская
К.И. Малахова
О.А. Уварова
Е.Н. Чеботарева