



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 декабря 2020 г. № 28-п

г. Архангельск

**Об установлении публичного сервитута для размещения линейного
объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый
от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области»**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 5 апреля 2011 года № 99-пш, и на основании ходатайства ООО «Газпром межрегионгаз» (место нахождения: 197110, город Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, дом 24, литер А, ИНН 5003021311, ОГРН 1025000653930), распоряжений министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 6 июня 2018 года № 36-р «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области», от 30 января 2020 года № 6-р «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области» министерство имущественных отношений Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение № 1).

2. Установить на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:000000:56, находящегося в частной собственности, площадью 7413 кв. метров, расположенного по адресу: Архангельская область, р-н Приморский, центральная часть Приморского района.

Цель установления публичного сервитута: для размещения линейного объекта системы газоснабжения, являющегося объектом регионального значения (линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области»).

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

схема территориального планирования муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденная решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 25 декабря 2014 года № 118;

Постановление Правительства Архангельской области от 7 июня 2016 года № 199-пп «Об утверждении схем территориального планирования частей Архангельской области»;

Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

Генеральный план муниципального образования «Город Новодвинск» утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 18 июня 2014 года № 48;

Генеральный план муниципального образования «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 21 сентября 2017 года № 377 (решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 декабря 2018 года № 42 утверждены внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Лисестровское»);

документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области», утвержденная распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 6 июня 2018 года № 36-р;

документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области», утвержденная распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 30 января 2020 года № 6-р.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для размещения линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от г. Новодвинск до ст. Исакогорка Архангельской области» установлен Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» обязано привести часть земельного участка, указанную в пункте втором настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

Министр

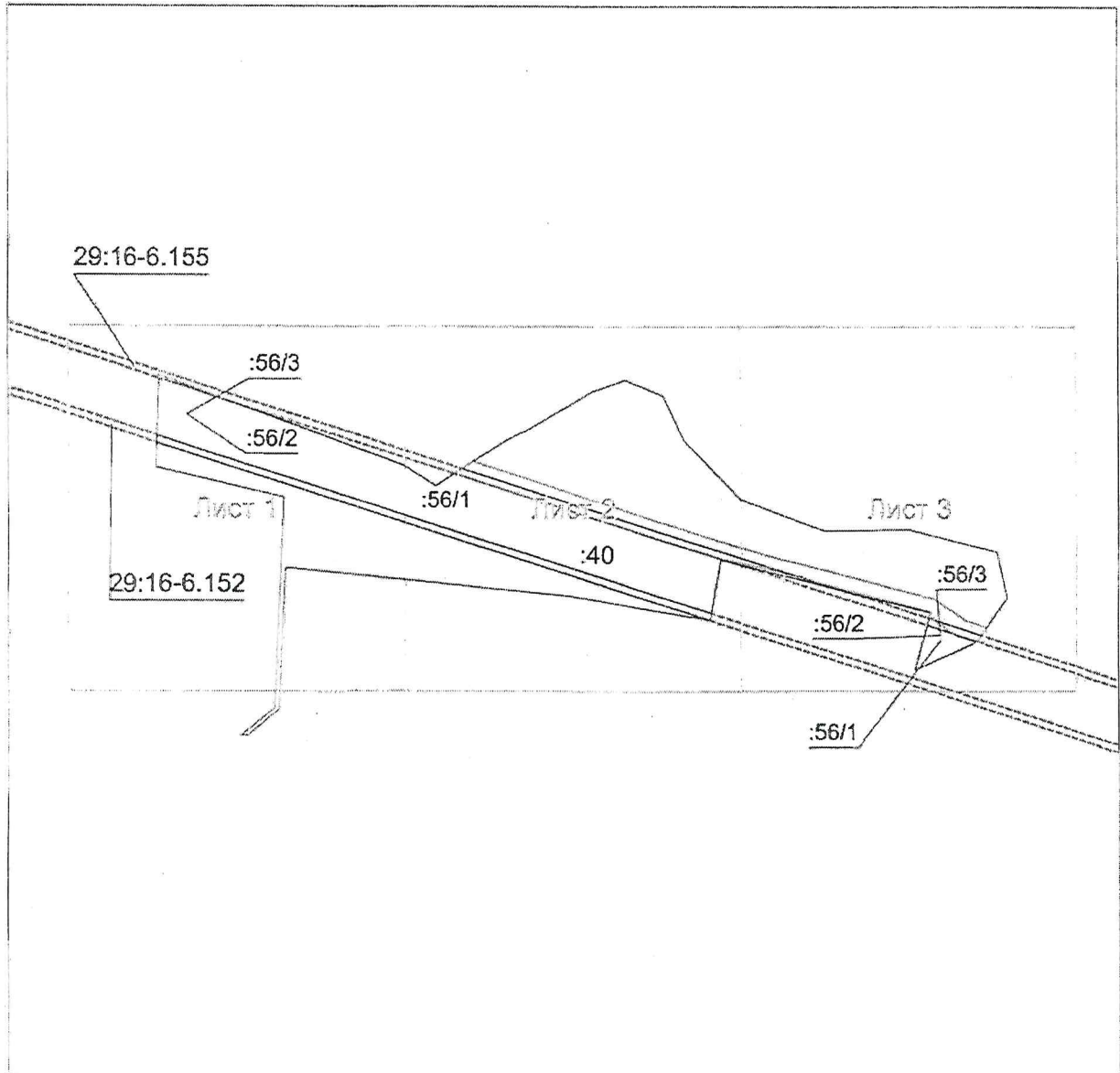


И.Н. Ковалева

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 5850

Используемые условные знаки и обозначения:

- область выносного листа,
- 23 — номер выносного листа.

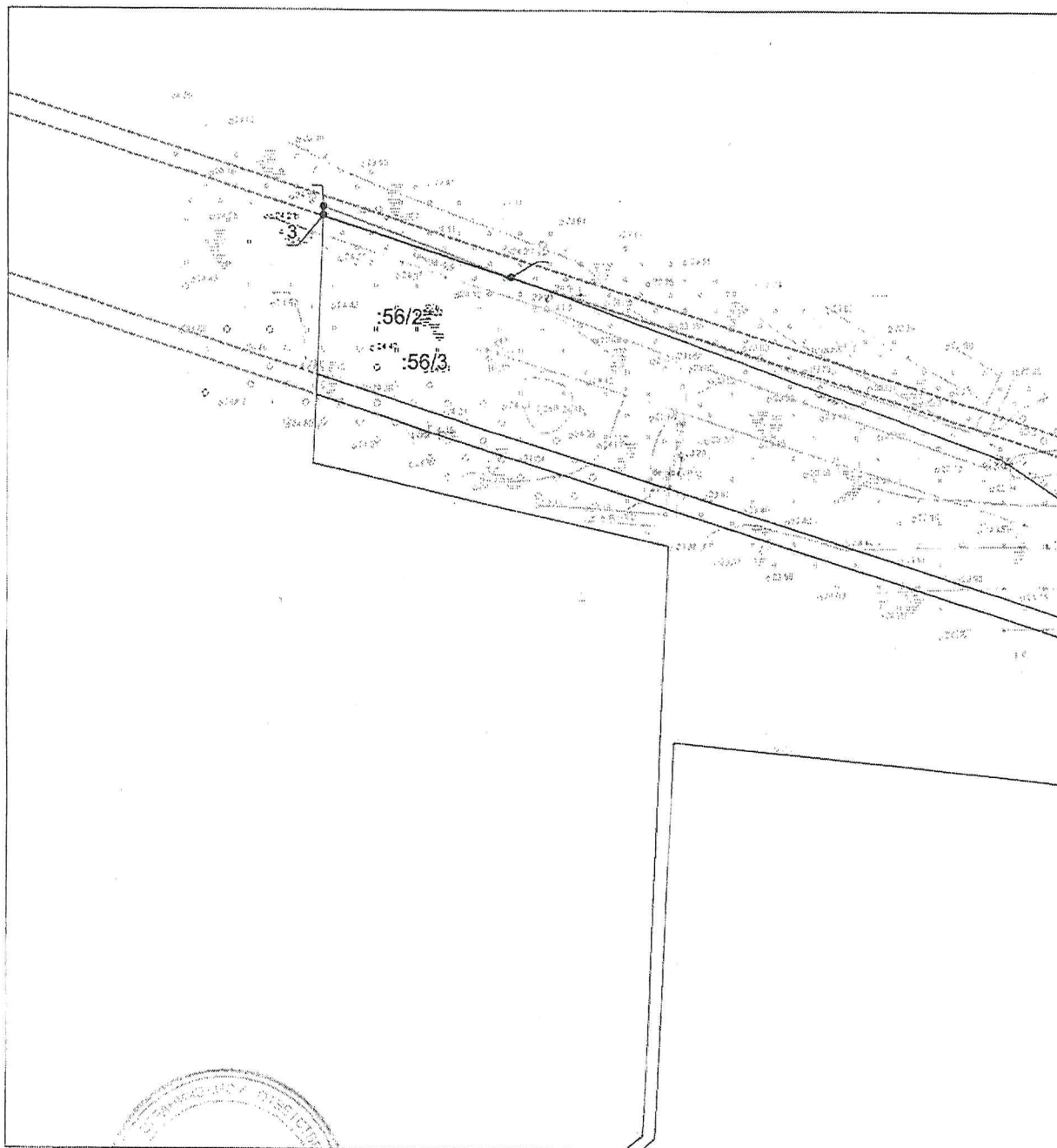
Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись Усенко С. Н. Дата 7 сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта




Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

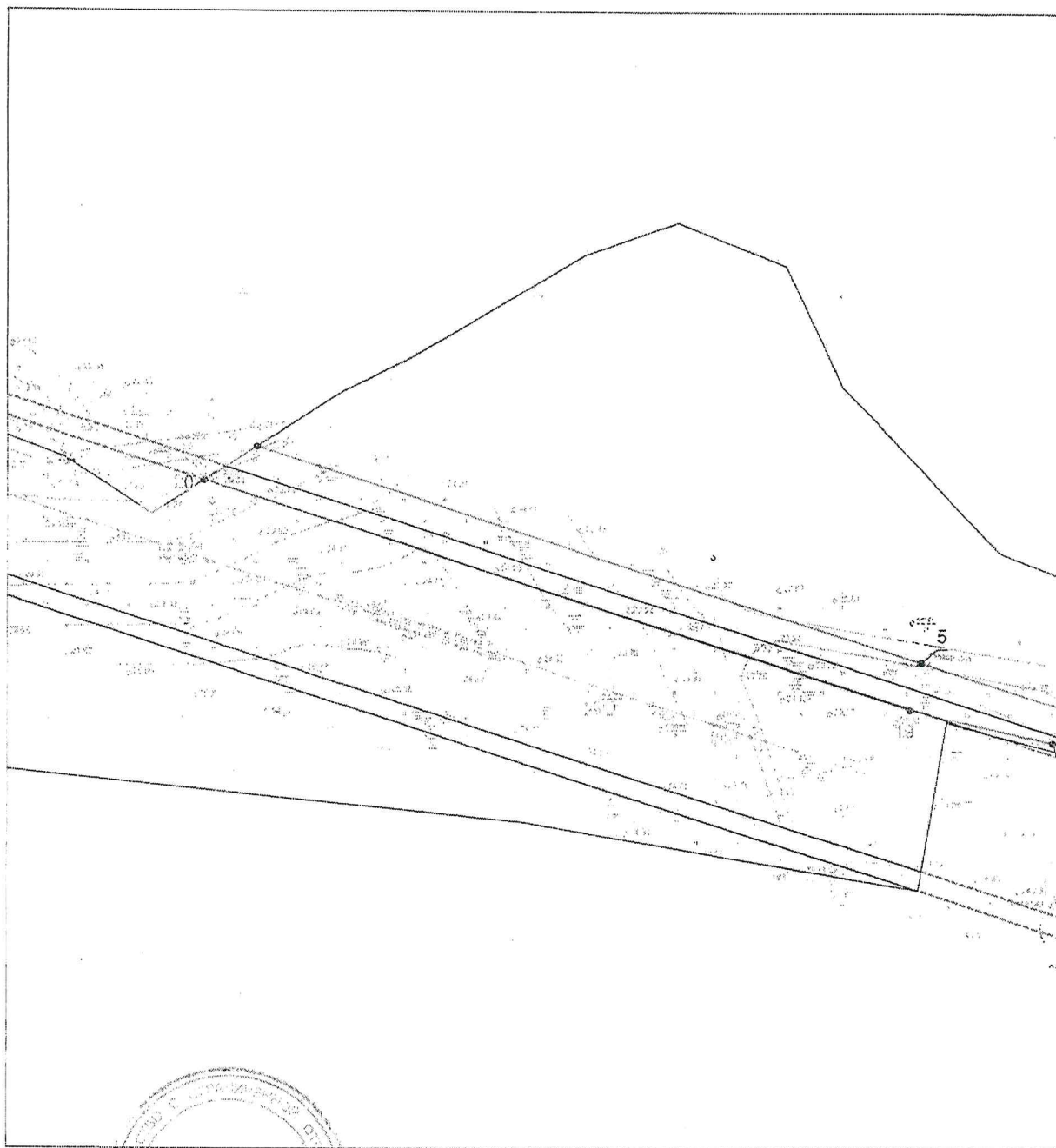
Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись  Усенко С. Н. Дата 7 сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта




Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

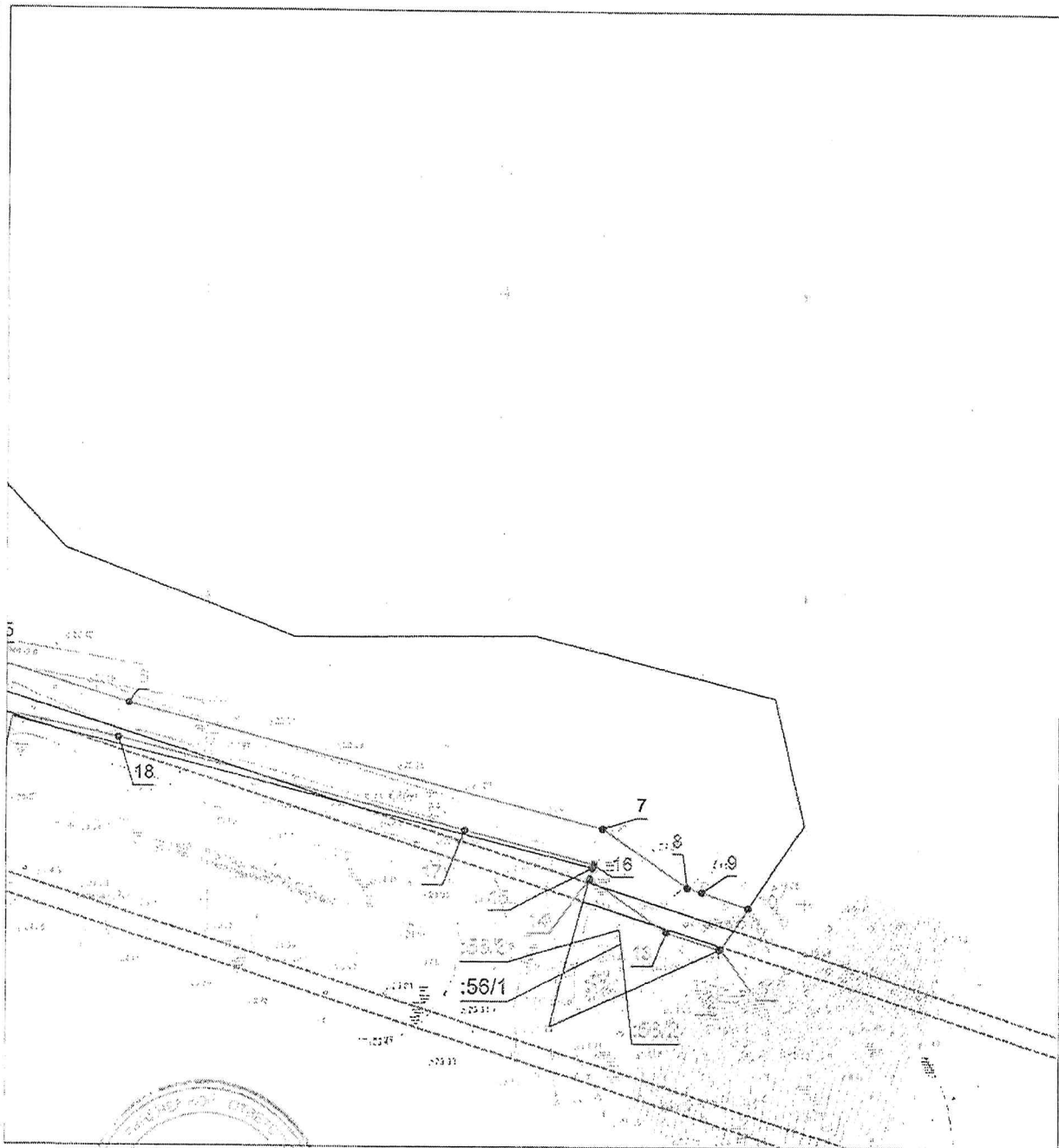
Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись  *Изенко С. Н.* Дата 7 сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Выносной лист №3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись _____ Усеико С. Н. Дата 7 сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта,
- — установленная граница муниципального образования,
- — установленная граница населенного пункта,
- — граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

