

**Администрация городского округа Архангельской области
«Город Новодвинск»**

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером 29:26:010209, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 05 апреля 2022 года № 2

08 августа 2022 года

№ 1

Присутствовали: Заместитель председателя комиссии:
Кремзер И.Э. – исполняющий обязанности председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

Члены комиссии: Сметанина А.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»;
Березкина К.А., начальник межмуниципального отдела по городу Новодвинску, Виноградовскому и Холмогорскому районам Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
Рябова О.С., ведущий специалист-эксперт межмуниципального отдела по городу Новодвинску, Виноградовскому и Холмогорскому районам Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
Добрынина Е.Ю. – старший инженер отдела землеустройства и обеспечения кадастровых работ министерства имущественных отношений Архангельской области;
Чурбанов А.И. – кадастровый инженер;
Петров А.А. – представитель СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров».

Повестка заседания:

1. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетным номером 29:26:010209 в границах городского округа Архангельской области «Город Новодвинск» в соответствии с муниципальным контрактом от 05 апреля 2022 года № 2.
2. Информация о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.
3. Согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проекте карты-плана территории подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 29:26:010209 в границах городского округа Архангельской области «Город Новодвинск» в соответствии с муниципальным контрактом от 05 апреля 2022 года № 2 и рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Выступили:

Кремзер И.Э. проинформировала о результатах выполнения комплексных

кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 29:26:010209 в границах городского округа Архангельской области «Город Новодвинск» в соответствии с муниципальным контрактом от 05 апреля 2022 года № 2 и разъяснила порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденной постановлением администрации городского округа Архангельской области «Город Новодвинск» от 28.06.2021 № 354-па.

Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков было опубликовано, размещено и направлено в срок, установленный Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

С момента опубликования извещения в адрес согласительной комиссии возражений не поступало.

Чурбанов А.И.: для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащиеся в государственном фонде данных, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления, документы о правах на землю и иные документы, содержащиеся сведения о местоположении границ земельных участков.

Проинформировал о проблемах, возникших в ходе выполнения комплексных кадастровых работ.

В адрес исполнителя комплексных кадастровых работ возражений не поступало.

Березкина К.А., Рябова О.С.: проинформировали о замечаниях, выявленных в проекте карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 29:26:010209 в границах городского округа Архангельской области «Город Новодвинск».

Решили:

1. Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.
2. Принять замечания, выявленные в проекте карты-плана в работу, по возникшим вопросам запросить информацию в Управлении Росрестра.
3. Назначить дату повторного заседания согласительной комиссии на 13 сентября 2022 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтových бригад, д. 6, корп. 1.

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

4. Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней – по 12 сентября 2022 года включительно.

Заместитель председателя комиссии:



А.В. Заборская