

## **В региональном Роскадастре ответили на вопросы по оформлению Арктического и Дальневосточного гектара**

**Филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу провел горячую телефонную линию по вопросам оформления Арктического и Дальневосточного гектара.**

Эксперты регионального Роскадастра ответили на самые популярные вопросы граждан.

### **На какой срок предоставляется участок в пользование?**

Земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование гражданину сроком на пять лет на основании договора безвозмездного пользования. По истечении пяти лет, при условии использования по назначению, гражданину земельный участок может быть предоставлен в аренду или собственность.

### **Каким образом можно получить участок в собственность или в аренду?**

Гражданин, с которым заключен договор безвозмездного пользования, имеет право до окончания срока действия договора подать заявление в уполномоченный орган о передаче его в собственность или аренду на срок до сорока девяти лет. Такое заявление не может быть подано ранее, чем за шесть месяцев до окончания срока действия договора.

### **Может ли заявление быть возвращено заявителю после подачи?**

В течение семи рабочих дней со дня поступления заявления уполномоченный орган может вернуть его заявителю с указанием причин возврата в случае, если:

- в заявлении указана не вся информация, предусмотренная законом;
- к заявлению приложены не все документы;
- заявление подано лицом, не являющимся гражданином Российской Федерации;
- площадь участка превышает 1 гектар.

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для возврата, заявление может быть подано повторно.

### **Как определить границы участка на местности?**

При образовании земельный участок ставится на кадастровый учёт и получает определённые характеристики: кадастровый номер, адрес, координаты поворотных точек в системе координат, площадь и т. д.

Определение границ участка на местности выполняется пользователем при

необходимости, так как нет никаких контуров или заборов, по которым можно самостоятельно определить его местоположение.

Подать заявление, а также получить дополнительную информацию об условиях предоставления земельных участков можно:

- на портале <https://надальныйвосток.рф> (для этого необходимо авторизоваться на сайте <https://www.gosuslugi.ru/>);
- по телефону контактного центра 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный);
- по телефону регионального Роскадастра 8(8182) 22-90-04.