



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Архангельской  
области от 15.12.2009 N 190-пп  
(ред. от 17.11.2020)

"Об утверждении Порядка определения  
размера арендной платы за земельные  
участки, государственная собственность на  
которые не разграничена, и земельные  
участки, находящиеся в государственной  
собственности Архангельской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 08.04.2021

## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 декабря 2009 г. N 190-пп

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

##### Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 06.04.2010 N 92-пп, от 12.01.2011 N 4-пп, от 20.12.2011 N 498-пп, от 10.04.2012 N 135-пп, от 22.01.2013 N 12-пп, от 21.05.2013 N 225-пп, от 03.12.2013 N 565-пп, от 21.01.2014 N 7-пп, от 04.03.2014 N 90-пп, от 02.12.2014 N 505-пп, от 22.12.2015 N 555-пп, от 23.08.2016 N 325-пп, от 27.12.2016 N 559-пп, от 25.04.2017 N 177-пп, от 26.12.2017 N 638-пп, от 09.06.2018 N 262-пп, от 31.10.2018 N 507-пп, от 13.11.2018 N 528-пп, от 20.11.2018 N 542-пп, от 15.01.2019 N 10-пп, от 30.04.2019 N 236-пп, от 10.12.2019 N 682-пп, от 27.07.2020 N 448-пп, от 17.11.2020 N 751-пп)

В соответствии с [подпунктом 2 пункта 3 статьи 39.7](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [подпунктом 6 пункта 1 статьи 5](#) областного закона от 21 января 2009 года N 655-33-ОЗ "О регулировании отдельных земельных отношений" Правительство Архангельской области постановляет:  
(преамбула в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области (далее - Порядок).  
(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп, от 27.07.2020 N 448-пп)

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2010 года.

2.1. Установить, что плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определяется по правилам начисления арендной платы в соответствии с прилагаемым [Положением](#).  
(п. 2.1 введен [постановлением](#) Правительства Архангельской области от 02.12.2014 N 505-пп)

3. Установить, что [раздел IV](#) Порядка применяется, если иное не предусмотрено муниципальными правовыми актами муниципальных образований Архангельской области, устанавливающими отсрочку внесения арендной платы по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, принятыми в соответствии со [статьей 19](#) Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", [требованиями](#) к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года N 439, и постановлениями Правительства Архангельской области от 7 апреля 2020 года N 167-пп "Об отсрочке арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды государственного имущества Архангельской области" и от 7 апреля 2020 года N 181-пп "Об отсрочке арендной платы по договорам аренды государственного имущества Архангельской области".  
(п. 3 введен [постановлением](#) Правительства Архангельской области от 27.07.2020 N 448-пп)

Исполняющий обязанности Губернатора  
Архангельской области

А.Ф.ВЕРЕЩАГИН

Утверждено  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 15.12.2009 N 190-пп

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА,  
И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 06.04.2010 N 92-пп, от 12.01.2011 N 4-пп, от 20.12.2011 N 498-пп, от 10.04.2012 N 135-пп, от 22.01.2013 N 12-пп, от 21.05.2013 N 225-пп, от 03.12.2013 N 565-пп, от 21.01.2014 N 7-пп, от 04.03.2014 N 90-пп, от 02.12.2014 N 505-пп, от 22.12.2015 N 555-пп, от 23.08.2016 N 325-пп, от 27.12.2016 N 559-пп, от 25.04.2017 N 177-пп, от 26.12.2017 N 638-пп, от 09.06.2018 N 262-пп, от 31.10.2018 N 507-пп, от 13.11.2018 N 528-пп, от 20.11.2018 N 542-пп, от 15.01.2019 N 10-пп, от 30.04.2019 N 236-пп, от 10.12.2019 N 682-пп, от 17.11.2020 N 751-пп)

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с [подпунктом 2 пункта 3 статьи 39.7](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьей 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", [подпунктом 6 пункта 1 статьи 5](#) областного закона от 21 января 2009 года N 655-33-ОЗ "О регулировании отдельных земельных отношений", устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области, предоставленные в аренду без торгов.  
(п. 1 в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

2. Арендная плата за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области (далее - арендная плата), подлежит расчету в рублях и устанавливается за весь земельный участок, передаваемый в аренду в целом, без выделения застроенной и незастроенной его части.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 20.12.2011 N 498-пп)

3. Не определенные настоящим Порядком правоотношения, связанные с определением размера арендной платы за земельные участки, регулируются законодательством Российской Федерации.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

**II. Определение размера арендной платы**

4. Размер арендной платы при аренде земельного участка рассчитывается по формуле:

$A = K_{сзу} \times C_{т} \times K_{вр} \times K_{инф}$ , где:

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 15.01.2019 N 10-пп)

A - размер арендной платы (руб.);

---

Ксзу - кадастровая стоимость земельного участка (руб.);  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 15.01.2019 N 10-пп)

абзац исключен. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 15.01.2019 N 10-пп;

Ст - ставка арендной платы по видам (группам) разрешенного использования земельного участка (%), которая принимается:

в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, - органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территории которых расположены земельные участки;

абзац исключен. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 30.04.2019 N 236-пп;

при определении размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, применяются ставки арендной платы для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, принятые органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территории которых расположены земельные участки;

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 20.12.2011 N 498-пп, от 13.11.2018 N 528-пп)

абзац исключен. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп;

Квр - коэффициент времени, учитывающий срок аренды земельного участка пропорционально количеству дней в году;

Кинф - коэффициент инфляционных процессов, который равен индексу потребительских цен за период с начала года (среднегодовой), утверждаемый распоряжением Правительства Архангельской области о прогнозе социально-экономического развития Архангельской области на следующий год и умноженный на коэффициенты инфляционных процессов, которые применялись ранее. Кинф, применяемый для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, приведен в приложении к настоящему Порядку.

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

При актуализации результатов государственной кадастровой стоимости земельных участков в период первого года действия актуализированных результатов Кинф принимается равным 1.

Абзацы тринадцатый - двадцать четвертый исключены. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп.

5. При использовании неделимого земельного участка на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора арендная плата каждому из арендаторов определяется пропорционально площади занимаемых помещений в объекте недвижимого имущества (доле в праве собственности на объект недвижимого имущества), находящегося на неделимом земельном участке. В этом случае размер арендной платы определяется из суммы долей арендной платы (Ад), рассчитываемых по формуле:

$Ад = Упкс \times (Сп : Сз) \times Сзу \times Ст \times Квр \times Кинф$ , где:

Ад - доля арендной платы арендатора (руб.);

Сп - площадь здания (части здания), занимаемого арендатором (кв. м).

6. При переоформлении юридическими и физическими лицами права постоянного бессрочного пользования земельными участками на право аренды земельных участков арендная плата на год устанавливается:

а) исключен с 1 января 2019 года. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от

---

---

13.11.2018 N 528-пп;

б) в размере трех десятых процента от кадастровой стоимости - в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения;

занятых жилищным фондом или предоставленных для жилищного строительства;

предоставленных для личного подсобного хозяйства, ведения садоводства, огородничества или животноводства;

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 09.06.2018 N 262-пп)

в) в размере полутора процентов от кадастровой стоимости - в отношении арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте;

г) в размере двух процентов от кадастровой стоимости - в отношении прочих земельных участков.

7. При изменении одного разрешенного вида использования земельного участка на другой арендная плата начисляется исходя из расчета ставки арендной платы земельного участка по новому виду разрешенного использования земельного участка со дня такого изменения. Изменение одного разрешенного вида использования земельного участка на другой производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

8 - 9. Исключены. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп.

10. Размер арендной платы за земельный участок, рассчитанный по формулам, указанным в [пунктах 4 - 5](#) настоящего Порядка, не может быть меньше размера земельного налога на этот земельный участок. При размере арендной платы за земельный участок, рассчитанной в соответствии с [пунктами 4 - 5](#) настоящего Порядка, меньше размера земельного налога, арендная плата за земельный участок принимается равной земельному налогу, за исключением случаев, предусмотренных [абзацем вторым пункта 13](#) и [разделом III](#) настоящего Порядка.

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

10.1. Размер арендной платы за земельный участок определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка:

1) с лицом, которое в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов в случае, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

2) с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию, и предоставлен указанному лицу;

3) с лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этому лицу для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных областным законом, с некоммерческой организацией, созданной Архангельской областью или муниципальным образованием Архангельской области для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этой организации для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

4) с гражданами, имеющими в соответствии с федеральными законами, областными законами право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков;

---

---

5) в соответствии с [пунктом 3](#) или [пунктом 4 статьи 39.20](#) Земельного кодекса Российской Федерации с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления;

6) с юридическим лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, в отношении земельных участков, предоставленных такому юридическому лицу в соответствии с договором об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договором о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья;  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 15.01.2019 N 10-пп)

7) с юридическим лицом, заключившим договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья такому юридическому лицу в соответствии с данным договором.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 15.01.2019 N 10-пп)  
(п. 10.1 введен [постановлением](#) Правительства Архангельской области от 02.12.2014 N 505-пп)

11. Размер арендной платы за земельный участок, предоставленный без проведения торгов, пересматривается арендодателем в одностороннем и беспорядном порядке по следующим основаниям:

изменение кадастровой стоимости земельного участка;

перевод земельного участка из одной категории в другую;

изменение вида разрешенного использования земельного участка.

12. В отношении земельных участков, предоставленных для строительства объектов капитального строительства, вид разрешенного использования земельного участка для расчета арендной платы устанавливается в соответствии с решением о предоставлении земельного участка.

13. В отношении земельных участков, предоставленных для строительства, сумма арендной платы рассчитывается в порядке, установленном [пунктом 4](#) настоящего Порядка, при этом ставка арендной платы устанавливается:  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

в размере одной десятой процента кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для размещения объектов здравоохранения, строительство которых осуществляется во исполнение распоряжения Президента Российской Федерации;  
(абзац введен [постановлением](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

в размере трех десятых процента - в отношении земельных участков, предоставленных для жилищного строительства;

в размере полутора процентов - в отношении земельных участков, предоставленных для других видов строительства.

Абзацы пятый - шестой исключены. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 27.12.2016 N 559-пп.

13.1. Ежегодная арендная плата за земельный участок, предоставленный в соответствии с [пунктом 15 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" лицу для жилищного строительства или лицу, к которому перешли права и обязанности по договору аренды такого земельного участка, устанавливается:

в размере двух с половиной процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка;

---

---

в размере пяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении трех лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

(п. 13.1 введен [постановлением](#) Правительства Архангельской области от 20.12.2011 N 498-пп)

13.2. Ежегодная арендная плата за земельный участок, предоставленный в соответствии с [пунктом 21 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" собственнику объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, предоставленном ранее для строительства объекта по результатам аукциона, определяется как частное, полученное в результате деления рыночной стоимости права аренды, рассчитанной за весь срок аренды земельного участка и определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, на общий срок договора аренды земельного участка.

(п. 13.2 в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 26.12.2017 N 638-пп)

14. В случае осуществления арендатором (арендаторами) на земельном участке нескольких видов разрешенного использования земельного участка расчет размера арендной платы производится в следующем порядке:

а) при условии представления арендатором документов, подтверждающих осуществление определенного разрешенного вида деятельности (свидетельство или выписка из Единого государственного реестра недвижимости, выданная не ранее чем за 20 календарных дней до ее представления, о государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества, расположенный на земельном участке, либо проектная документация), - пропорционально используемым площадям с учетом соответствующей ставки арендной платы;

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 23.08.2016 N 325-пп, от 25.04.2017 N 177-пп)

б) в случае непредставления арендатором (арендаторами) документов, подтверждающих осуществление определенного разрешенного вида деятельности на земельном участке, - применяется ставка арендной платы того вида разрешенного использования земельного участка, для которого указанное значение является наибольшим.

(п. 14 введен [постановлением](#) Правительства Архангельской области от 06.04.2010 N 92-пп)

### **III. Особенности определения арендной платы для отдельных категорий арендаторов**

15. Размер арендной платы при условии использования земельного участка, не связанного с предпринимательской деятельностью, принимается в размере 10 процентов арендной платы на одного арендатора в отношении земельного участка, предоставленного в аренду следующим категориям арендаторов:

а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств;

б) Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, Герои Труда Российской Федерации, Герои Российской Федерации и полные кавалеры ордена Славы;

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 04.03.2014 N 90-пп)

в) Почетные граждане муниципальных районов, городских округов Архангельской области;

г) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

д) граждане, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с [Федеральным законом](#) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с [Федеральным законом](#) от 10

---

января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";  
(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 22.12.2015 N 555-пп)

е) граждане, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

ж) граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

16. В отношении земельных участков, предоставленных в аренду гаражным кооперативам, садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам, имеющим в своем составе лиц из указанных в [пункте 15](#) настоящего Порядка, размер арендной платы определяется с учетом [пункта 15](#) настоящего Порядка.

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 12.01.2011 N 4-пп, от 22.12.2015 N 555-пп, от 09.06.2018 N 262-пп)

17. Лицам, указанным в [пункте 15](#) настоящего Порядка, расчет арендной платы производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение арендной платы.

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 12.01.2011 N 4-пп, от 22.12.2015 N 555-пп)

18. В отношении земельных участков, предоставленных в аренду гаражным кооперативам, садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам, документы, подтверждающие право на уменьшение арендной платы, представляются руководителями (председателями) этих организаций.

(в ред. [постановления](#) Правительства Архангельской области от 09.06.2018 N 262-пп)

Раздел IV Порядка [применяется](#), если иное не предусмотрено муниципальными правовыми актами муниципальных образований Архангельской области, устанавливающими отсрочку внесения арендной платы по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, принятыми в соответствии со [статьей 19](#) Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", [требованиями](#) к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года N 439, и постановлениями Правительства Архангельской области от 7 апреля 2020 года N 167-пп "Об отсрочке арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды государственного имущества Архангельской области" и от 7 апреля 2020 года N 181-пп "Об отсрочке арендной платы по договорам аренды государственного имущества Архангельской области".

#### IV. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы

19. Арендная плата юридическими лицами и гражданами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, вносится ежеквартально равными частями не позднее 15 числа месяца, следующего за кварталом, а за IV квартал - не позднее 25 декабря текущего года, физическими лицами - не позднее 15 ноября текущего года.

20. Арендатор вправе произвести платежи за аренду земельных участков досрочно.

21. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы в установленные [пунктом 19](#) настоящего Порядка сроки арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки платежа.

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области от 21.05.2013 N 225-пп, от 22.12.2015 N 555-пп, от 31.10.2018 N 507-пп)

21.1. Исключен. - [Постановление](#) Правительства Архангельской области от 15.01.2019 N 10-пп.

---



22. Арендная плата исчисляется в полных рублях. Сумма арендной платы менее 50 копеек округляется в меньшую сторону до полного рубля, а 50 копеек и более округляется в большую сторону до полного рубля.

(п. 22 введен постановлением Правительства Архангельской области от 06.04.2010 N 92-пп)

23. Датой исполнения арендатором обязательств по внесению арендной платы, определенной договором аренды земельного участка, считается дата поступления денежных средств на лицевой счет Управления Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

(п. 23 введен постановлением Правительства Архангельской области от 06.04.2010 N 92-пп)

Приложение  
к Порядку определения размера  
арендной платы за земельные участки,  
государственная собственность  
на которые не разграничена,  
и земельные участки, находящиеся  
в государственной собственности  
Архангельской области

**КОЭФФИЦИЕНТ  
инфляционных процессов, применяемый для расчета  
арендной платы за использование земельных участков,  
государственная собственность на которые не разграничена,  
и земельных участков, находящихся в государственной  
собственности Архангельской области**

Список изменяющих документов  
(введен постановлением Правительства Архангельской области  
от 22.12.2015 N 555-пп;  
в ред. постановлений Правительства Архангельской области  
от 27.12.2016 N 559-пп, от 26.12.2017 N 638-пп, от 20.11.2018 N 542-пп,  
от 10.12.2019 N 682-пп, от 17.11.2020 N 751-пп)

Категория земель	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Земли сельскохозяйственного назначения	1	1,07	1,1342	1,1969	1	1,051	1,1236	1,1874
Земли населенных пунктов	1	1,07	1,1342	1	1,0564	1,1103	1,1870	1,2544
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1	1,07	1,1342	1,1969	1,2644	1	1,0691	1,1298
Земли особо охраняемых	1	1,07	1,1342	1,1969	1,2644	1,3289	1	1,0568

---

территорий и объектов

---