



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД НОВОДВИНСК»
(Мэрия города Новодвинска)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2014

№ 800-па

г. Новодвинск
Архангельской области

Об установлении размера и порядка уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск» и о внесении изменений и дополнений в отдельные муниципальные правовые акты
(Редакция и с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением от 23.11.2016 № 901-па)

В соответствии с частью 3 статьи 21 Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденных решением 25-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 21.02.2008 № 143 (в ред. от 23.11.2016), администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

а) Методику исчисления восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск» (приложение № 1).

б) Порядок уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск» (приложение № 2).

2. Установить, что расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений в соответствии с Методикой, указанной в подпункте «а» пункта 1 настоящего постановления, производится:

а) при согласовании сноса, повреждения зеленых насаждений - органом администрации муниципального образования «Город Новодвинск», обеспечивающим предоставление соответствующей муниципальной услуги;

б) при выявлении фактов самовольного сноса зеленых насаждений при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства – органом администрации муниципального образования «Город Новодвинск», уполномоченным на проведение проверок при осуществлении соответствующего вида муниципального контроля.

3. В случаях, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 2 настоящего постановления, расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений составляется по согласованию со специализированной организацией, обеспечивающей учет и содержание зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск».

4. Установить, что настоящее постановление не применяется к отношениям по использованию, охране, защите и воспроизводству городских лесов.

5. Внести изменение в постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 20.02.2012 № 95-па (в ред. от 25.12.2012 № 870-па, от 19.02.2013 № 131-па, от 14.07.2014 № 591-па) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию сноса крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений», дополнив его пунктом 2 следующего содержания:

«2. К отношениям по согласованию повреждения зеленых насаждений положения Административного регламента, указанного в пункте 1 настоящего постановления, применяются по аналогии, если иное предусмотрено иными муниципальными правовыми актами, принятыми на территории муниципального образования «Город Новодвинск».».

6. Внести в пункт 58 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию сноса крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 20.02.2012 № 95-па (в ред. от 25.12.2012 № 870-па, от 19.02.2013 № 131-па, от 14.07.2014 № 591-па), следующие изменения и дополнения:

а) дополнить новым подпунктом «б» следующего содержания:

«б) выполнение расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений в соответствии с методикой, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск». Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений составляется по согласованию со специализированной организацией, обеспечивающей учет и содержание зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск»»;

б) прежний подпункт «б» считать подпунктом «в» соответственно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 08.09.2014 № 800-па

МЕТОДИКА
исчисления восстановительной стоимости зеленых насаждений
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»

1. Настоящей Методикой устанавливается муниципальное правовое регулирование по вопросам определения размера восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск» с учетом [Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 \(в ред. от 23.11.2016 № 901-па\)](#), и в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденными решением 25-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 21.02.2008 № 143.

В случае противоречия (коллизии) муниципального правового регулирования, установленного настоящей Методикой, нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, в том числе и тем, которые вступили в силу после введения в действие настоящей Методикой, применяется правовое регулирование, установленное нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу.

Понятия и термины, используемые в настоящей Методикой, применяются в значении, установленном федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами.

2. Для целей настоящей Методики под зелеными насаждениями понимаются древесные, кустарниковые и травянистые растения (газоны, цветники), расположенные на территории муниципального образования «Город Новодвинск», за исключением городских лесов.

3. Восстановительной стоимостью зеленых насаждений признается денежная компенсация, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, расположенным на землях, находящихся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и землях, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется по следующей формуле:

$$BC = ((C_{св1} \times K_{вр}) + (C_{св2} \times K_{вр}) + \dots + (C_{свn} \times K_{вр})) \times K_{зон} \times K_{исп} \times K_{сс} \times K_{инф},$$

где:

ВС - размер восстановительной стоимости зеленых насаждений (в рублях);

Свс1, Свс2, ... Свсп - ставка восстановительной стоимости зеленых насаждений (в рублях), определяемая в соответствии с пунктом 5 настоящей Методики;

Квр - коэффициент, учитывающий характер вреда зеленым насаждениям в соответствии с пунктом 6 настоящей Методики;

Кзон - коэффициент, учитывающий градостроительный регламент территориальной зоны, в пределах которой расположены зеленые насаждения, в соответствии с пунктом 7 настоящей Методики;

Кисп - коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка, на котором находятся зеленые насаждения в соответствии с пунктом 8 настоящей Методики;

Ксс - коэффициент, учитывающий наличие (отсутствие) согласования сноса (повреждения) зеленых насаждений в соответствии с пунктом 9 настоящей Методики;

Кинф - коэффициент, учитывающий уровень инфляции в текущем году в соответствии с пунктом 10 настоящей Методики.

5. Ставка восстановительной стоимости зеленых насаждений (Свс1, Свс2, ... Свсп) определяется следующим образом:

а) для деревьев (в зависимости от породы дерева и диаметра ствола дерева на высоте 1,3 м):

Таблица 1.

Номер позиции	Порода	Ставки восстановительной стоимости за одно дерево (в рублях), по категориям		
		крупные	средние	мелкие
1.	Сосна	164,74	117,70	58,97
2.	Лиственница	131,51	94,07	47,03
3.	Ель, пихта	148,36	106,24	53,82
4.	Береза, тополь	82,60	58,97	30,19
5.	Осина, ольха	16,38	11,93	6,79
6.	Можжевельник	230,72	165,20	82,39
7.	Рябина, черемуха	29,25	28,08	24,57
8.	Другие древесные растения	46,33	32,76	16,38

В редакции постановления от 23.11. 2016 № 901-па.

Примечание.

1. К деревьям категории «крупные» относятся растения соответствующей породы с диаметром от 25 см и более, категории «средние» - от 13 до 24 см, категории «мелкие» от 3 до 12 см.

2. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и расположен на расстоянии 0,5 м и более от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

3. Заросли деревьев (деревья самосеяного или порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 15 деревьям той же породы диаметром 24 см.

б) для кустарников (в зависимости от возраста кустарника и типа произрастания):

Таблица 2.

Номер позиции	Возраст кустарников	Ставки восстановительной стоимости за один кустарник (в рублях)	
		свободно растущий	в живой изгороди
1.	До 5 лет	345,0	138,0
2.	От 5 до 10 лет	483,0	207,0
3.	Свыше 10 лет	690,0	345,0

в) для газонов, цветников (в зависимости от типа газона, цветника и занимаемой им площади):

Таблица 3.

Номер позиции	Тип газона, цветника	Ставки восстановительной стоимости за 1 кв. м газонов, цветников (в рублях)
1.	Газоны партерные	138,0
2.	Газоны обыкновенные	69,0
3.	Газоны луговые, естественная травяная растительность	35,0
4.	Цветники	690,0

6. Коэффициент, учитывающий характер вреда зеленым насаждениям (Квр), определяется следующим образом:

- а) 1,0 – в случае сноса (уничтожения) зеленых насаждений;
- б) 0,5 – в случае обрезки (повреждения) зеленых насаждений.

7. Коэффициент, учитывающий градостроительный регламент территориальной зоны, в пределах которой расположены зеленые насаждения (Кзон), с учетом Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденных решением внеочередной 9-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» пятого созыва от 18.06.2014 № 48, определяется следующим образом:

- а) 2,0 – для зон застройки жилыми домами (Ж1, Ж2, Ж3, Ж4) и рекреационного назначения (Р);
- б) 1,8 – для зоны делового, общественного и коммерческого назначения, размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (О);
- в) 1,5 – для производственной зоны (П1), коммунально-складской зоны (П2);
- г) 1,0 – для зоны, занятой объектами сельскохозяйственного использования (Сх2);
- д) 0,5 – для зоны инженерной инфраструктуры (И);
- е) 0,1 – для зон специального назначения, связанных с захоронениями (Сп1) и иного назначения в соответствии с местными условиями (ТОП).

8. Коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка, на котором находятся зеленые насаждения (Кисп), определяется следующим образом:

- а) 0 – для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, а также при проведении работ по благоустройству и озеленению территории общего

пользования в случае выполнения таких работ специализированной организацией, обеспечивающей учет и содержание зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск»;

б)1 – для иных видов разрешенного использования.

9. Коэффициент, учитывающий наличие (отсутствие) согласования сноса (повреждения) зеленых насаждений (Ксс), определяется следующим образом:

а)1,0 – при наличии согласования;

б)2,0 – при отсутствии согласования.

10. Коэффициент, учитывающий уровень инфляции в текущем году (Кинф), определяется следующим образом:

а) показатель инфляции (в процентном выражении) устанавливается равным предельному уровню инфляции, определенному в составе основных характеристик федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период;

б) коэффициент, учитывающий уровень инфляции, применяется для расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений с 01 января года, следующего за годом утверждения настоящей Методики; с 01 января второго и каждого следующего года действия настоящей Методики показатель инфляции текущего года суммируется с показателями инфляции прошлых лет, начиная с 01 января года, следующего за годом утверждения настоящей Методики.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 08.09. 2014 № 800-па

ПОРЯДОК
уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»

1. Настоящим Порядком устанавливается муниципальное правовое регулирование по вопросам уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск» с учетом [Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом, Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 \(в ред. от 23.11.2016 № 901-па\)](#) и в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденными решением 25-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 21.02.2008 № 143.

В случае противоречия (коллизии) муниципального правового регулирования, установленного настоящим Порядком, нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, в том числе и тем, которые вступили в силу после введения в действие настоящего Порядка, применяется правовое регулирование, установленное нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу.

Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, установленном федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами.

2. Обязанность по уплате восстановительной стоимости зеленых насаждений возлагается на граждан и организации, ответственных за повреждение или снос зеленых насаждений.

3. Основанием уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений является

расчет, составленный уполномоченным органом администрации муниципального образования «Город Новодвинск» (далее – уполномоченный орган) по согласованию со специализированной организацией, обеспечивающей учет и содержание зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Новодвинск» (далее – специализированная организация) и в соответствии с методикой, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

4. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений составляется:

а) при согласовании сноса (повреждения) зеленых насаждений;

б) при выявлении фактов самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений.

5. Составлению расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений предшествует осмотр места нахождения соответствующих зеленых насаждений, который проводится с участием представителей уполномоченного органа, специализированной организации и владельца земельного участка, на котором находятся (находились) зеленые насаждения. Результаты осмотра, включая количество и характеристики зеленых насаждений, отражаются в акте, который подписывается лицами, участвовавшими в осмотре.

6. При согласовании сноса (повреждения) зеленых насаждений размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и реквизиты для ее уплаты указываются в документе о согласовании сноса (повреждения) зеленых насаждений.

При согласовании сноса (повреждения) зеленых насаждений под условием их пересадки в другое место, восстановительная стоимость зеленых насаждений не уплачивается, за исключением случаев, когда пересадка зеленых насаждений не произведена в 30-дневный срок с момента сноса (повреждения) зеленых насаждений.

7. При выявлении фактов самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и реквизиты для ее уплаты указываются в предписании, составленном по результатам проверки.

8. Уплата восстановительной стоимости зеленых насаждений производится лицом, ответственным за повреждение или снос зеленых насаждений, в 30-дневный срок с момента получения:

а) документа о согласовании сноса (повреждения) зеленых насаждений;

б) предписания, составленного по результатам проверки фактов самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений.

9. Денежные средства, перечисленные в счет уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования «Город Новодвинск» и учитываются как его неналоговые доходы.

10. В случае уклонения лица, ответственного за повреждение или снос зеленых насаждений, от уплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений, восстановительная стоимость зеленых насаждений взыскивается с такого лица в судебном порядке с начислением процентов за пользование чужими денежными средствами.