



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД НОВОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2019г

№ 428-па

г. Новодвинск
Архангельской обл.

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 05.02.2019 № 72-па «О муниципальном правовом регулировании по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новодвинск»

В целях совершенствования ранее установленного муниципального правового регулирования, руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава муниципального образования «Город Новодвинск», принятого решением 12-й сессии Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 22.02.2006 № 49, администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень изменений и дополнений, которые вносятся в постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 05.02.2019 № 72-па «О муниципальном правовом регулировании по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новодвинск».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Глава муниципального образования
«Город Новодвинск»

С.Ф. Андреев

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»

от 07 января 2019г № 428-па

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений и дополнений, которые вносятся в постановление администрации муниципального образования «Город Новодвинск» от 05.02.2019 № 72-па «О муниципальном правовом регулировании по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новодвинск»

1. В постановлении:

1) в наименовании после слов «нестационарных торговых объектов» дополнить словами «, временных объектов и сооружений, используемых для оказания услуг населению.»;

2) в преамбуле слова «пунктом 15 части 1 статьи 16» заменить словами «пунктами 15, 33 части 1 статьи 16», слова «статьей 10 Федерального закона» заменить словами «статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 10 Федерального закона»;

3) в подпункте «а» пункта 1 после слов «нестационарных торговых объектов» дополнить словами «, временных объектов и сооружений, используемых для оказания услуг населению.»;

4) в подпункте «в» пункта 2 после слов «торгового объекта» дополнить словами «, выдаче разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов, временных объектов и сооружений, используемых для оказания услуг населению.».

2. В Порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новодвинск»:

1) в наименовании после слов «нестационарных торговых объектов» дополнить словами «, временных объектов и сооружений, используемых для оказания услуг населению.»;

2) после наименования Порядка дополнить наименованием раздела 1 следующего содержания:

«Раздел 1. Общие положения»;

3) в пункте 1 после слов «нестационарных торговых объектов» дополнить словами «, временных объектов и сооружений, используемых для оказания услуг населению.»; слова «Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ» заменить словами «Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ», слова «Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ» заменить словами «Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации)»;

4) после пункта 1 дополнить наименованием раздела 2 следующего содержания:

«Раздел 2. Размещение нестационарных торговых объектов»;

5) в пункте 6

- в абзаце первом слова «за исключением случая, указанного» заменить словами «за исключением случаев, указанных»;

-в подпункте 1 слова «условия архитектурному облику» заменить словами «условия к архитектурному облику»;

б) пункт 11 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«При заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта лицу, с которым такой договор заключается, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, выдается разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарного торгового объекта.»;

7) пункт 12 дополнить абзацами следующего содержания:

«При размещении нестационарного торгового объекта сезонного характера на срок не более шести месяцев в течение календарного года торги на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта не проводятся при соблюдении следующих условий:

1) извещение о намерении администрации муниципального образования «Город Новодвинск» выдать разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарного торгового объекта сезонного характера (далее в настоящем пункте - извещение) размещено в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск»;

2) по истечении 15 дней, следующих за днем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» извещения, от иных заинтересованных лиц не поступили заявления о проведении торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на месте, указанном в извещении.

В случае размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов договор на размещение нестационарного торгового объекта не заключается, а соответствующему лицу выдается разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарного торгового объекта на срок, установленный настоящим пунктом, и расчет платы за использование земель без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута. При этом разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарного торгового объекта вступает в силу со дня внесения платы за использование земель без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.»;

8) после пункта 17 дополнить разделом 3 следующего содержания:

«Раздел 3. Размещение временных объектов и сооружений,
используемых для оказания услуг населению

18. Для целей применения настоящего Порядка к временным объектам и сооружениям, используемым для оказания услуг населению, относятся виды объектов, указанные в пунктах 19 - 25, 28 - 30 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300.

19. Размещение временных объектов и сооружений, используемых для оказания услуг населению, при использовании земель, находящихся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и земель, государственная

собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании разрешения, выданного администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 17.03.2015 № 103-пп «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земель или земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута».

20. В случае, если разрешение, указанное в пункте 19 настоящего Порядка, испрашивается на срок более шести месяцев в течение календарного года:

1) в течение двух рабочих дней, следующих за днем получения заявления о выдаче разрешения, размещается извещение о намерении администрации муниципального образования «Город Новодвинск» выдать разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения временного объекта или сооружения, используемого для оказания услуг населению (далее в настоящем пункте - извещение), в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск». В таком извещении должно быть указано место предполагаемого размещения временного объекта или сооружения, используемого для оказания услуг населению, а также предполагаемый срок его размещения;

2) в течение 10 дней, следующих за днем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» извещения, от иных заинтересованных лиц принимаются заявления о предоставлении земельного участка в пределах испрашиваемого места размещения временного объекта или сооружения, указанного в извещении, по результатам проведения аукциона;

3) в срок, не превышающий 25 дней, следующих за днем получения заявления о выдаче разрешения, заявителю выдается разрешение на размещение соответствующего временного объекта или сооружения без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута (в случае, если по истечению срока, указанного в подпункте 2 настоящего пункта, от иных заинтересованных лиц не поступили заявления о предоставлении земельного участка в пределах испрашиваемого места размещения временного объекта или сооружения, указанного в извещении) или принимается решение об образовании земельного участка в пределах испрашиваемого места размещения временного объекта или сооружения, указанного в извещении (если ранее такой земельный участок не был образован), и о проведении аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка (в случае, если по истечению срока, указанного в подпункте 2 настоящего пункта, от иных заинтересованных лиц поступили заявления о предоставлении земельного участка в пределах испрашиваемого места размещения временного объекта или сооружения, указанного в извещении). В случае принятия решения об образовании земельного участка в пределах испрашиваемого места размещения временного объекта или сооружения, указанного в извещении (если ранее такой земельный участок не был образован), и о проведении аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка, заявителю направляется решение об отказе в выдаче разрешения на размещение соответствующего временного объекта или сооружения без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута.

21. В случае выдачи разрешения, указанного в пункте 19 настоящего Порядка, вместе с таким разрешением заявителю выдается расчет платы за использование земель без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута. При этом разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объекта

и сооружения, используемого для оказания услуг населению, вступает в силу со дня внесения платы за использование земель без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

22.К размещению временного объекта или сооружения, используемого для оказания услуг населению, по аналогии применяются требования, предусмотренные подпунктами 1 - 5 пункта 17 настоящего Порядка для размещения нестационарного торгового объекта.».

3.В Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новодвинск»:

1)таблицу дополнить пунктами 21-28 следующего содержания:

21	Примерно в 16 метрах по направлению на юго-запад от ориентира - здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. 3-ей Пятилетки, д. 12, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010209:139)	1	для размещения передвижного объекта торговли (тонар)	2 года	Приложение 21
22	В районе д. 11, корп. 1 по ул. 50-летия Октября, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010210)	1	для размещения передвижного объекта торговли (тонар)	2 года	Приложение 22
23	В районе д. 36 по ул. 50-летия Октября, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010207:50)	1	для размещения объекта торговли овощами и фруктами	ежегодно с апреля по сентябрь	Приложение 23
24	В районе д. 27 по ул.50-летия Октября, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010209)	1	для размещения передвижного объекта торговли (тонар)	ежегодно с апреля по сентябрь	Приложение 24
25	В районе д. 10 по ул. Добровольского, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010210)	1	для размещения объекта торговли квасом	ежегодно с мая по сентябрь	Приложение 25
26	В районе д. 16 по ул. Уборевича, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010213)	1	для размещения объекта торговли квасом	ежегодно с мая по сентябрь	Приложение 26
27	В районе д. 36 по ул. 50-летия Октября, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010207)	1	для размещения объекта торговли квасом	ежегодно с мая по сентябрь	Приложение 27
28	В районе д. 7 по ул. Мира, г. Новодвинск, Архангельская область (29:26:010201)	1	для размещения объекта торговли квасом	ежегодно с мая по сентябрь	Приложение 28

2)дополнить приложениями 21 - 28, приведенными в приложении к настоящему Перечню.