

Об изменениях в Жилищном кодексе Российской Федерации

Федеральным законом от 22.12.2020 № 441-ФЗ дополнена статья 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

С 02.02.2021 на органы местного самоуправления возложена обязанность письменно уведомить всех собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения об определении управляющей организации в случае, когда в отношении многоквартирного дома собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация, в том числе по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации.

Такое уведомление должно быть направлено в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации, в уведомлении должны быть указаны условия договора управления многоквартирным домом и условия прекращения управления многоквартирным домом.

Заместитель прокурора города

Н.А. Джамаладинова