



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 апреля 2022 года

№ 329-па

г. Новодвинск

**Об использовании гражданами земель или земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями,
либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов
вблизи их места жительства на территории муниципального образования
«Город Новодвинск»**

(в редакции постановления администрации городского округа
Архангельской области «Город Новодвинск» от 19.06.2023 № 593-па, от 21.07.2023 № 702-па, от 04.07.2024 № 697-па,
от 25.10.2024 № 1131-па, от 26.11.2024 №1273-па, от 17.02.2025 №209-па, от 14.05.2025 №637-па)

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и постановлением Правительства Архангельской области от 23.11.2021 № 650-пп «Об утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов или муниципальных округов Архангельской области, а на межселенных территориях - органами местного самоуправления муниципальных районов Архангельской области схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории муниципального образования «Город Новодвинск» (приложение).

2. Установить, что:

а) деятельность администрации муниципального образования «Город Новодвинск» по выдаче разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства обеспечивается комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в порядке, установленном административным регламентом предоставления соответствующей муниципальной услуги,

а до введения в действие такого административного регламента - на основе непосредственного применения раздела II Порядка утверждения органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов или муниципальных округов Архангельской области, а на межселенных территориях - органами местного самоуправления муниципальных районов Архангельской области схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 23.11.2021 № 650-пп;

б) подготовка правовых актов о внесении изменений и дополнений в Схему, указанную в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на основе документов территориального планирования муниципального образования «Город Новодвинск» и (или) информации о выдаче разрешений, указанных в подпункте «а» настоящего пункта;

в) использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется за плату, к порядку определения которой применяется статья 8 Положения об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск», и о плате за использование земель без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, утвержденного решением Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 19.02.2009 № 188.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от 20.04.2022 № 329-па

СХЕМА

размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями,
возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся
в государственной или муниципальной собственности, либо стоянок технических
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»

(текстовое описание)

(в редакции постановления администрации городского округа

Архангельской области «Город Новодвинск» от 19.06.2023 № 593-па, от 21.07.2023 № 702-па, от 04.07.2024 № 697-па,
от 25.10.2024 № 1131-па, от 26.11.2024 №1273-па, от 17.02.2025 №209-па, от 14.05.2025 №637-па)

№ п/п	Местоположение (адрес)	Кадастровый квартал или кадастровый номер земельного участка при наличии	Площадь места размещения, кв. м	Вид объекта	Графическая план-схема объекта
1	2	3	4	5	6
1	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
2	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
3	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
4	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
5	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
6	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
7	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
8	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
9	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
10	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
11	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
12	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
13	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
14	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1
15	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов	29:26:010101	30	Некапитальный гараж	Приложение 1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

278	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:76	44	Некапитальный гараж	Приложение 5
1	2	3	4	5	6
279	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:308	30	Некапитальный гараж	Приложение 5
280	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:73	44	Некапитальный гараж	Приложение 5
281	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:20	44	Некапитальный гараж	Приложение 5
282	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:314	30	Некапитальный гараж	Приложение 5
283	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:59	40	Некапитальный гараж	Приложение 5
284	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:66	36	Некапитальный гараж	Приложение 5
285	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:34	44	Некапитальный гараж	Приложение 5
286	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:160	40	Некапитальный гараж	Приложение 5
287	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501	40	Некапитальный гараж	Приложение 5
288	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501	40	Некапитальный гараж	Приложение 5
289	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501	38	Некапитальный гараж	Приложение 5
290	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501	35	Некапитальный гараж	Приложение 5
291	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская	29:26:010501:32	48	Некапитальный гараж	Приложение 5
292	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Южная	29:26:010501:3701	32	Некапитальный гараж	Приложение 3
293	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Южная	29:26:010501:4449	36	Некапитальный гараж	Приложение 3
294	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Южная	29:26:010501:4095	38	Некапитальный гараж	Приложение 3
295	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Южная	29:26:010501:3882	36	Некапитальный гараж	Приложение 3
296	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Димитрова, д. 9 (строка добавлена постановлением от 19.06.2023 № 593-па)	-	21,6	Стоянка средств передвижения инвалида	Приложение 6
297	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Димитрова, д. 9 (строка добавлена постановлением от 19.06.2023 № 593-па)	-	21,6	Стоянка средств передвижения инвалида	Приложение 6
298	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская (строка добавлена постановлением от 21.07.2023 № 702-па)	29:26:010501	35	Некапитальный гараж	Приложение 5
299	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская (строка добавлена постановлением от 21.07.2023 № 702-па)	29:26:010501	35	Некапитальный гараж	Приложение 5

300	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Советов, д. 27 (строка добавлена постановлением от 04.07.2024 № 697-па)	29:26:010212	21,6	Стоянка средств передвижения инвалидов	Приложение 7
301	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Димитрова, д. 23 (строка добавлена постановлением от 25.10.2024 № 1131-па)	29:26:010201	25	Стоянка средств передвижения инвалидов	Приложение 8
302	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Двинская, д. 46 (строка добавлена постановлением от 26.11.2024 № 1273-па)	29:26:010212	21,6	Стоянка средств передвижения инвалидов	Приложение 9
303	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Мира, д. 11 (строка добавлена постановлением от 17.02.2025 № 209-па)	29:26:010201	25	Стоянка средств передвижения инвалидов	Приложение 10
303	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Ворошилова, в районе д. 18, корп. 3 (строка добавлена постановлением от 14.05.2025 № 637-па)	29:26:010204	16,2	Некапитальный гараж	Приложение 11