



**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»**
(Городской Совет депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»)

РЕШЕНИЕ

от 27.06.2024

№ 89

г. Новодвинск

**О внесении изменений
в приложение, утвержденное решением Городского Совета
депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»
от 24.08.2017 № 184 «Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального
образования «Город Новодвинск»**

В целях совершенствования ранее установленного муниципального правового регулирования, в соответствии со статьями 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь статьей 18 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»,

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень изменений, которые вносятся в приложение, утвержденное решением Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 24.08.2017 № 184.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Новодвинская неделя».

Глава городского округа

Исполняющий обязанности
председателя Городского Совета депутатов

А.С. Чечулин

К.Г. Алескеров

ПЕРЕЧЕНЬ
изменений, которые вносятся в приложение,
утвержденное решением Городского Совета депутатов
муниципального образования «Город Новодвинск»
от 24.08.2017 № 184

1. Раздел 1:

а) дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. При проектировании жилой застройки элемента планировочной структуры (квартала) на придомовой (приватной) территории группы жилых домов необходимо предусматривать размещение элементов благоустройства, исходя из следующих расчетных площадей для каждого жилого дома такой группы жилых домов: детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста) – 0,7 кв.м/чел.; площадки для занятий физкультурой взрослого населения – 0,7 кв.м/чел.; площадок для отдыха взрослого населения – 0,2 кв.м/чел.; площадок для хозяйственных целей – 0,03 кв.м/чел. При этом допускается уменьшение показателей площади элементов благоустройства придомовой (приватной) территории на 20 процентов:

- при исполнении мероприятий в рамках государственных программ Архангельской области по строительству многоквартирного жилого дома;
- для сельских населенных пунктов.».

б) дополнить пунктом 65.1 следующего содержания:

«65.1. Показатели в области дорожной деятельности, транспортного обслуживания следует принимать в соответствии со следующими значениями:

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах городского округа	Плотность магистральной улично-дорожной сети в границах муниципального образования, км/кв.км	0,75
	Плотность велосипедных дорожек, обособленных и совмещенных с тротуаром, км/кв.км	0,24

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, указанных в настоящем пункте, не устанавливаются.».

в) дополнить подразделом 1.12 следующего содержания:

«Подраздел 1.12. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, следует принимать в соответствии со следующими значениями:

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Участковый пункт полиции	Уровень обеспеченности населения участковыми пунктами полиции, объектов/10000 жителей	Не менее 1 пункта на 30000 жителей (по согласованию с территориальными органами МВД России)
	Радиус пешеходной доступности, м	Не регламентируется
Служебные жилые помещения для проживания участковых уполномоченных полиции	Уровень обеспеченности общей площади жилого помещения на человека, кв.м	По согласованию с территориальными органами МВД России
	Радиус пешеходной доступности, м	Не регламентируется

».

2. Раздел 2 дополнить пунктами 101.1, 101.2, 101.3 следующего содержания:

«101.1. Расчетные показатели размещения благоустройства жилых домов установлены в соответствии с СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов».

101.2. Транспортная инфраструктура должна обеспечивать комфортную доступность территории города, безопасность и надежность внутригородских, пригородных и внешних транспортных связей с учетом прогнозируемого роста подвижности, уровня автомобилизации, пассажирских и грузовых перевозок.

Установление расчетных показателей в области транспортного обслуживания необходимо для формирования целостной системы магистралей, создающих каркас улично-дорожной сети.

Расчетным показателем степени развитости улично-дорожной сети является плотность сети - отношение протяженности магистральных улиц и дорог к площади территории муниципального образования.

Расчетный показатель плотности магистральной сети улиц и дорог устанавливается экспертным путем с учетом перспектив развития города – 0,89 (0,75) км/кв. км. Данный показатель обеспечивает формирование городского транспортного каркаса с возможностью дублирования всех основных общегородских магистралей и вывод транзитного потока с центральной части населенного пункта.

Обеспеченность велосипедными дорожками устанавливается на основании решений по развитию велосипедного транспорта, заложенных в Концепции пространственного развития муниципального образования. Достижение расчетного показателя плотности велосипедных дорожек – 0,24 км/кв. км - позволит повысить привлекательность данного вида транспорта и снизить количество легковых индивидуальных автомобилей, выезжающих на улично-дорожную сеть муниципального образования.

101.3. В области охраны общественного порядка расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для работы и служебными жилыми помещениями участковых уполномоченных полиции приняты в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с требованиями, установленными Приказом МВД России от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности».