

Форма электронного паспорта многоквартирного дома
отчетный период: _____ (месяц) _____ 201 _____ года

дата формирования: “ _____ ” _____ 201 _____ года

Сведения об организации, заполняющей документ:

наименование организации

ОГРН

КПП

ИНН

Ф.И.О. и контакты лица, ответственного за формирование документа

Раздел 1. Общие сведения о многоквартирном доме (информация указывается по состоянию на последнюю дату отчетного периода)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Уникальный номер дома		
2	Почтовый адрес многоквартирного дома (включая индекс)		
3	Сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:		
3.1	Инвентарный номер земельного участка (если имеется)		
3.2	Кадастровый номер земельного участка (если имеется)		
3.3	Общая площадь земельного участка по данным технической инвентаризации		
3.4	Общая площадь земельного участка по данным межевания		
3.5	Общая площадь земельного участка по фактическому пользованию, всего		
3.5.1	застроенная, всего		
3.5.2	незастроенная, всего		
3.6	Твердые покрытия, всего:		
3.6.1	в том числе проезды		
3.6.2	в том числе тротуары		
3.6.3	в том числе прочие		
3.7	Площадки, всего:		
3.7.1	в том числе детские		

3.7.2	в том числе спортивные		
3.7.3	в том числе прочие		
4	Сведения об элементах озеленения и благоустройства многоквартирного дома:		
4.1	Зеленые насаждения, всего:		
4.1.1	в том числе скверы		
4.1.2	в том числе газон с деревьями		
4.1.3	в том числе прочие		
4.2	Площадь придомовой территории, всего		
4.2.1	в том числе с усовершенствованным покрытием		
4.2.2	в том числе с неусовершенствованным покрытием		
4.2.3	в том числе без покрытия		
4.2.4	в том числе газоны		
4.3	Перечень объектов общего имущества, в том числе элементов озеленения и благоустройства, расположенных в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом		
5	Технические характеристики многоквартирного дома		
5.1	Серия, тип проекта здания		
5.2	Год постройки		
5.3	Количество этажей		
5.4	Количество подъездов		
5.5	Количество лестниц		
5.6	Количество этажей, наименьшее		
5.7	Количество этажей, наибольшее		
5.8	Количество секций		
5.9	Количество проживающих		
5.10	Количество лицевого счетов		
5.11	Мансарды		
5.12	Принадлежность к памятнику архитектуры		
5.13	Срок службы здания		
5.14	Общий износ здания (по данным технической инвентаризации) на дату заполнения		
5.15	Общая площадь дома		
5.16	Помещения общего пользования		
5.16.1	Места общего пользования		
5.16.1.1	Лестничные марши и площадки		
5.16.1.2	Коридоры мест общего пользования		
5.16.2	Технические помещения		
5.16.2.1	Техническое подполье (технический подвал)		
5.16.2.2	Технический этаж (между этажами)		
5.16.2.3	Технические чердаки		
5.16.2.4	Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.)		
5.16.3.	Другие вспомогательные помещения		
5.16.3.1	Площадь убежищ		
5.16.3.2	Площадь подвалов		

5.16.3.3	Площадь чердаков		
5.16.3.4	Количество металлических дверей в убежища		
5.16.3.5	Площадь прочих помещений общего пользования (клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)		
5.17	<i>Перечень помещений, относящихся к общему долевному имуществу собственников помещений, кроме мест общего пользования</i>		
5.17.1	Этаж		
5.17.2	Номер помещения		
5.17.3	Назначение помещения		
5.18	<i>Жилые помещения</i>		
5.18.1	Общее количество		
5.18.2	Количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.18.3	Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.18.4	Количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.18.5	<i>Характеристика помещений (квартир)</i>		
5.18.5.1	Отдельные квартиры		
5.18.5.1.1	1-комнатные		
5.18.5.1.2	2-комнатные		
5.18.5.1.3	3-комнатные		
5.18.5.1.4	4-комнатные		
5.18.5.1.5	5-комнатные		
5.18.5.1.6	6-комнатные		
5.18.5.1.7	7 и более комнат		
5.18.5.2	<i>Квартиры коммунального заселения</i>		
5.18.5.2.1	2-комнатные		
5.18.5.2.2	3-комнатные		
5.18.5.2.3	4-комнатные		
5.18.5.2.4	5-комнатные		
5.18.5.2.5	6-комнатные		
5.18.5.2.6	7 и более комнат		
5.18.5.3	<i>Общежития</i>		
5.18.5.3.1	Количество комнат в общежитии		
5.18.5.3.2	Общая площадь помещений		
5.18.5.3.3	Жилая площадь помещений		
5.19	<i>Нежилые помещения</i>		
5.19.1	общее количество		
5.19.2	количество помещений, находящихся в частной собственности		
5.19.3	количество помещений, находящихся в муниципальной собственности		
5.19.4	количество помещений, находящихся в государственной собственности		
5.19.5	Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений		
5.19.6	Общая площадь встроенных (пристроенных)		

	нежилых помещений		
5.20	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудование приборами учета		
5.20.1	Вид ресурса		
5.20.2	Места и количество вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
5.20.3	Оборудование вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		
5.21	Энергоэффективность		
5.21.1	Класс энергетической эффективности многоквартирного дома		
5.21.2	Дата проведения энергетического обследования		
5.21.3	Градусо-сутки отопительного периода по средней многолетней продолжительности отопительного периода		
5.22	Характеристики максимального энергопотребления здания		
5.22.1	<i>Установленная мощность систем инженерного оборудования:</i>		
5.22.1.1	<i>Тепловая мощность, в том числе:</i>		
5.22.1.1.1	отопление		
5.22.1.1.2	горячее водоснабжение		
5.22.1.1.3	принудительная вентиляция		
5.22.1.1.4	воздушно-тепловые завесы		
5.22.1.2	<i>Электрическая мощность, в том числе:</i>		
5.22.1.2.1	общедомовое освещение		
5.22.1.2.2	лифтовое оборудование		
5.22.1.2.3	вентиляция		
5.22.1.2.4	прочее (насосы систем отопления, водоснабжения, др.)		
5.22.1.2.5	Среднечасовой за отопительный период расход тепла на ГВС		
5.22.1.3	<i>Средние суточные расходы</i>		
5.22.1.3.1	природного газа		
5.22.1.3.2	холодной воды		
5.22.1.3.3	горячей воды		
5.22.1.3.4	электроэнергии		
5.22.1.4	<i>Удельный максимальный часовой расход тепловой энергии (удельный расход определяется на 1 кв. м общей площади квартир. При расчете удельных расходов расходы энергоносителей принимаются без учета арендаторов)</i>		
5.22.1.4.1	на отопление		
5.22.1.4.2	на вентиляцию		
5.22.2	Удельная тепловая характеристика здания		
6	Способ управления многоквартирным домом:		
6.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений в МКД, подтверждающего выбранный способ управления/реквизиты протокола открытого конкурса органа местного самоуправления по		

	отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом		
7	Сведения о лице, осуществляющем деятельность по управлению многоквартирным домом:		
7.1	Наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом		
7.2	ОГРН		
7.3	КПП		
7.4	ИНН		
7.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
7.6	Телефон, факс		
7.7	Официальный сайт в сети интернет		
7.8	Адрес электронной почты		
7.9	Адрес почтовый		
7.10	Адрес (место нахождения) юридического лица		
7.11	Режим работы		
7.12	Дата начала обслуживания дома		
8	Сведения о лицах, оказывающих услуги (выполняющих работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:		
8.1	Наименование лица		
8.2	Вид работ		
8.3	ОГРН		
8.4	КПП		
8.5	ИНН		
8.6	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
8.7	Телефон, факс		
8.8	Адрес почтовый		
8.9	Адрес (место нахождения) юридического лица		
8.10	Режим работы		
8.11	Дата начала обслуживания дома		
8.12	Официальный сайт в сети интернет		
8.13	Адрес электронной почты		
9	Сведения о ресурсоснабжающих организациях:		
9.1	Тепловая энергия:		
9.1.1	Наименование лица		
9.1.2	ОГРН		
9.1.3	КПП		
9.1.4	ИНН		
9.1.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
9.1.6	Телефон, факс		
9.1.7	Адрес почтовый		
9.1.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
9.1.9	Режим работы		
9.1.10	Дата начала обслуживания дома		
9.1.11	Официальный сайт в сети интернет		

9.1.12	Адрес электронной почты		
9.2	Электрическая энергия:		
9.2.1	Наименование лица		
9.2.2	ОГРН		
9.2.3	КПП		
9.2.4	ИНН		
9.2.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
9.2.6	Телефон, факс		
9.2.7	Адрес почтовый		
9.2.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
9.2.9	Режим работы		
9.2.10	Дата начала обслуживания дома		
9.2.11	Официальный сайт в сети интернет		
9.2.12	Адрес электронной почты		
9.3	Поставка газа:		
9.3.1	Наименование лица		
9.3.2	ОГРН		
9.3.3	КПП		
9.3.4	ИНН		
9.3.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
9.3.6	Телефон, факс		
9.3.7	Адрес почтовый		
9.3.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
9.3.9	Режим работы		
9.3.10	Дата начала обслуживания дома		
9.3.11	Официальный сайт в сети интернет		
9.3.12	Адрес электронной почты		
9.4	Горячая вода:		
9.4.1	Наименование лица		
9.4.2	ОГРН		
9.4.3	КПП		
9.4.4	ИНН		
9.4.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
9.4.6	Телефон, факс		
9.4.7	Адрес почтовый		
9.4.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
9.4.9	Режим работы		
9.4.10	Дата начала обслуживания дома		
9.4.11	Официальный сайт в сети интернет		
9.4.12	Адрес электронной почты		
9.5	Холодная вода:		
9.5.1	Наименование лица		
9.5.2	ОГРН		

9.5.3	КПП		
9.5.4	ИНН		
9.5.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
9.5.6	Телефон, факс		
9.5.7	Адрес почтовый		
9.5.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
9.5.9	Режим работы		
9.5.10	Дата начала обслуживания дома		
9.5.11	Официальный сайт в сети интернет		
9.5.12	Адрес электронной почты		
10	Сведения о лицах, оказывающих коммунальные услуги в многоквартирном доме:		
10.1	Отопление:		
10.1.1	Наименование лица		
10.1.2	ОГРН		
10.1.3	КПП		
10.1.4	ИНН		
10.1.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
10.1.6	Телефон, факс		
10.1.7	Адрес почтовый		
10.1.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
10.1.9	Режим работы		
10.1.10	Дата начала обслуживания дома		
10.1.11	Официальный сайт в сети интернет		
10.1.12	Адрес электронной почты		
10.2	Электроснабжение:		
10.2.1	Наименование лица		
10.2.2	ОГРН		
10.2.3	КПП		
10.2.4	ИНН		
10.2.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
10.2.6	Телефон, факс		
10.2.7	Адрес почтовый		
10.2.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
10.2.9	Режим работы		
10.2.10	Дата начала обслуживания дома		
10.2.11	Официальный сайт в сети интернет		
10.2.12	Адрес электронной почты		
10.3	Газоснабжение:		
10.3.1	Наименование лица		
10.3.2	ОГРН		
10.3.3	КПП		
10.3.4	ИНН		
10.3.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		

10.3.6	Телефон, факс		
10.3.7	Адрес почтовый		
10.3.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
10.3.9	Режим работы		
10.3.10	Дата начала обслуживания дома		
10.3.11	Официальный сайт в сети интернет		
10.3.12	Адрес электронной почты		
10.4	Горячее водоснабжение:		
10.4.1	Наименование лица		
10.4.2	ОГРН		
10.4.3	КПП		
10.4.4	ИНН		
10.4.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
10.4.6	Телефон, факс		
10.4.7	Адрес почтовый		
10.4.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
10.4.9	Режим работы		
10.4.10	Дата начала обслуживания дома		
10.4.11	Официальный сайт в сети интернет		
10.4.12	Адрес электронной почты		
10.5	Холодное водоснабжение:		
10.5.1	Наименование лица		
10.5.2	ОГРН		
10.5.3	КПП		
10.5.4	ИНН		
10.5.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
10.5.6	Телефон, факс		
10.5.7	Адрес почтовый		
10.5.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
10.5.9	Режим работы		
10.5.10	Дата начала обслуживания дома		
10.5.11	Официальный сайт в сети интернет		
10.5.12	Адрес электронной почты		
10.6	Водоотведение:		
10.6.1	Наименование лица		
10.6.2	ОГРН		
10.6.3	КПП		
10.6.4	ИНН		
10.6.5	Ф.И.О. лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица		
10.6.6	Телефон, факс		
10.6.7	Адрес почтовый		
10.6.8	Адрес (место нахождения) юридического лица		
10.6.9	Режим работы		

10.6.10	Дата начала обслуживания дома		
10.6.11	Официальный сайт в сети интернет		
10.6.12	Адрес электронной почты		
11	Перечень жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, технические характеристики жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и сведения о собственнике (собственниках), арендаторе, нанимателе жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, учитываемые при начислении платы за коммунальные услуги, коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, а также сведения о гражданах, зарегистрированных в жилых помещениях многоквартирного дома, учитываемые при начислении платы за коммунальные услуги, коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах:		
11.1	Уникальный номер помещения		
11.2	Почтовый адрес помещения		
11.3	Категория помещения		
11.4	Сведения о собственнике (собственниках), арендаторе, нанимателе жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, учитываемые при начислении платы за коммунальные услуги, коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах		
11.5	Сведения о гражданах, зарегистрированных в жилых помещениях многоквартирного дома, учитываемые при начислении платы за коммунальные услуги, коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах		
11.6	Технические характеристики жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:		
11.6.1	общая площадь		
11.6.2	жилая площадь		
11.6.3	Вводы в помещение инженерных систем для подачи в помещение ресурсов и их оборудование приборами учета		
11.6.3.1	Вид ресурса		
11.6.3.2	Места и количество вводов в помещение инженерных систем для подачи в помещение ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
11.6.3	оборудование вводов в помещение инженерных систем для подачи в помещение ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, приборами учета		

Раздел 2. Сведения об установленных ценах (тарифах) на услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и жилых помещений в нем, оказываемые на основании договоров, с расшифровкой структуры цены (тарифа)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	<i>Основание для утверждения стоимости работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</i>		
2	<i>Стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</i>		
2.1	Услуги по управлению		
2.2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома		
2.2.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		
2.2.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		
2.2.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен		
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий		
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта колонн и столбов		
2.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта балок (ригелей) перекрытий и покрытий		
2.2.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш		
2.2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц		
2.2.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасадов		
2.2.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок		
2.2.11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта внутренней отделки		
2.2.12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта полов помещений, относящихся к общему имуществу		
2.2.13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу		
2.2.14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта мусоропроводов		
2.2.15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции и дымоудаления		

2.2.16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта печей, каминов и очагов		
2.2.17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек		
2.2.18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения		
2.2.19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение)		
2.2.20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования		
2.2.21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем внутридомового газового оборудования		
2.2.22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лифта (лифтов)		
2.2.23	Работы по содержанию и текущему ремонту помещений, входящих в состав общего имущества		
2.2.24	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года		
2.2.25	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года		
2.2.26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		
2.2.27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		
2.2.28	Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения		

Раздел 3. Сведения об установленных ценах (тарифах) на предоставляемые в многоквартирном доме коммунальные услуги по каждому виду коммунальных услуг

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	горячее водоснабжение по нормативу потребления		
2	горячее водоснабжение по приборам учета		
3	холодное водоснабжение по нормативу потребления		
4	холодное водоснабжение по приборам учета		
5	водоотведение по нормативу потребления		
6	водоотведение по приборам учета		
7	электроснабжение по нормативу потребления		
8	электроснабжение по приборам учета		
9	газоснабжение по нормативу потребления		
10	газоснабжение по приборам учета		
11	отопление по нормативу потребления		
12	отопление по приборам учета		

Раздел 4. Сведения об объемах оказания коммунальных услуг, сведения о размерах оплаты за них и о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Сведения об объемах оказания коммунальных услуг по дому		
1.1	Потребление тепловой энергии		
1.2	Потребление холодного водоснабжения		
1.3	Потребление горячего водоснабжения		
1.4	Потребление газа		
1.5	Объем отведенных сточных вод		
1.6	Потребление электроэнергии		
2	Количество лицевого счета физических лиц в доме		
2.1	общее		
2.2	физических лиц - собственников		
2.3	физических лиц - нанимателей		
3	Количество лицевого счета юридических лиц в доме		
3.1	общее		
3.2	юридических лиц - собственников		
3.3	юридических лиц - арендаторов		
4	Сведения о размерах оплаты коммунальных услуг потребителями услуг (сведения по помещениям)		
4.1	Жилые помещения		
4.1.1	Адрес жилого помещения		
4.1.2	Уникальный номер жилого помещения		
4.1.3	Горячее водоснабжение:		
4.1.3.1	начислено		
4.1.3.2	оплачено		
4.1.3.3	задолженность (переплата)		
4.1.4	Холодное водоснабжение:		
4.1.4.1	начислено		
4.1.4.2	оплачено		
4.1.4.3	задолженность (переплата)		
4.1.5	Водоотведение:		
4.1.5.1	начислено		
4.1.5.2	оплачено		
4.1.5.3	задолженность (переплата)		
4.1.6	Электроснабжение:		
4.1.6.1	начислено		
4.1.6.2	оплачено		
4.1.6.3	задолженность (переплата)		
4.1.7	Газоснабжение:		
4.1.7.1	начислено		
4.1.7.2	оплачено		
4.1.7.3	задолженность (переплата)		
4.1.8	Отопление:		
4.1.8.1	начислено		
4.1.8.2	оплачено		
4.1.8.3	задолженность (переплата)		
4.2	Нежилые помещения		

4.2.1	Адрес нежилого помещения		
4.2.2	Уникальный номер нежилого помещения		
4.2.3	Горячее водоснабжение:		
4.2.3.1	начислено		
4.2.3.2	оплачено		
4.2.3.3	задолженность (переплата)		
4.2.4	Холодное водоснабжение:		
4.2.4.1	начислено		
4.2.4.2	оплачено		
4.2.4.3	задолженность (переплата)		
4.2.5	Водоотведение:		
4.2.5.1	начислено		
4.2.5.2	оплачено		
4.2.5.3	задолженность (переплата)		
4.2.6	Электроснабжение:		
4.2.6.1	начислено		
4.2.6.2	оплачено		
4.2.6.3	задолженность (переплата)		
4.2.7	Газоснабжение:		
4.2.7.1	начислено		
4.2.7.2	оплачено		
4.2.7.3	задолженность (переплата)		
4.2.8	Отопление:		
4.2.8.1	начислено		
4.2.8.2	оплачено		
4.2.8.3	задолженность (переплата)		

Раздел 5. Сведения об объемах поставленных ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размерах платы за указанные ресурсы и сведения о состоянии расчетов исполнителя коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Энергопотребление здания		
1.1	Тепловая энергия, в том числе		
1.1.1	на отопление и вентиляцию за отопительный период		
1.1.2	на горячее водоснабжение		
1.2	Электрическая энергия, в том числе		
1.2.1	на общедомовое освещение		
1.2.2	на лифтовое оборудование		
1.2.3	на отопление и вентиляцию		
1.2.4	на водоснабжение и канализацию		
1.3	Природный газ		
1.4	Водопроводная вода		
1.5	Фактический суммарный годовой удельный расход энергетических ресурсов, кВт·ч/кв. м в год		
1.6	Нормативный суммарный годовой удельный расход энергетических ресурсов, кВт·ч/кв. м в год		
2	Сведения об объеме поставленных ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг		
2.1	Тепловая энергия		
2.2	Холодная вода		
2.3	Горячая вода		
2.4	Газ		
2.5	Объем отведенных сточных вод		
2.6	Электроэнергия		
3	Сведения о размерах платы за поставленные коммунальные ресурсы за отчетный месяц и о состоянии расчетов исполнителя коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями		
3.1	Горячая вода:		
3.1.1	начислено		
3.1.2	оплачено		
3.1.3	задолженность (переплата)		
3.2	Холодная вода:		
3.2.1	начислено		
3.2.2	оплачено		
3.2.3	задолженность (переплата)		
3.3	Водоотведение:		
3.3.1	начислено		
3.3.2	оплачено		
3.3.3	задолженность (переплата)		
3.4	Электрическая энергия:		
3.4.1	начислено		
3.4.2	оплачено		
3.4.3	задолженность (переплата)		
3.5	Газ:		
3.5.1	начислено		

3.5.2	оплачено		
3.5.3	задолженность (переплата)		
3.6	Тепловая энергия:		
3.6.1	начислено		
3.6.2	оплачено		
3.6.3	задолженность (переплата)		

Раздел 6. Информация о фактах и количественных значениях отклонений параметров качества оказываемых услуг (выполняемых работ)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Количество случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме		
2	Количество случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании		
3	<i>Сведения о предоставлении коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность</i>		
3.1	Горячая вода:		
3.1.1	продолжительность перерыва подачи горячей воды		
3.1.2	отклонение температуры горячей воды в точке водоразбора от температуры горячей воды в точке водоразбора, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании		
3.1.3	отклонение состава и свойств горячей воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании		
3.1.4	отклонение давления в системе горячего водоснабжения в точке водоразбора		
3.2	Холодная вода:		
3.2.1	продолжительность перерыва подачи холодной воды		
3.2.2	несоответствие состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании		
3.2.3	отклонение давления в системе холодного водоснабжения в точке водоразбора		
3.3	Водоотведение:		
3.3.1	продолжительность перерыва водоотведения		
3.4	Электрическая энергия:		
3.4.1	продолжительность перерыва электроснабжения		
3.4.2	отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании		
3.5	Газ:		
3.5.1	продолжительность перерыва газоснабжения		
3.5.2	отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании		
3.5.3	отклонение давления газа более чем на 0,0005 МПа		
3.6	Тепловая энергия:		
3.6.1	продолжительность перерыва отопления		
3.6.2	отклонения температуры воздуха в жилом помещении от нормативной температуры		

3.6.3	отклонение давления во внутридомовой системе отопления от установленных значений		
4	Санкции, применяемые к лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом		
5	Информация о постановлениях, вынесенных жилищной инспекцией в отношении лица, осуществляющего управление многоквартирным домом		

Раздел 7. Сведения о техническом состоянии многоквартирного дома и проведении плановых и аварийных ремонтов

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Информация
1	Сведения о конструктивных элементах многоквартирного дома:		
1.1	Фундаменты		
1.1.1	дата акта проведенного осмотра		
1.1.2	процент износа по результатам осмотра		
1.1.3	результаты осмотра		
1.1.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.2	Подвалы		
1.2.1	дата акта проведенного осмотра		
1.2.2	процент износа по результатам осмотра		
1.2.3	результаты осмотра		
1.2.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.3	Стены		
1.3.1	дата акта проведенного осмотра		
1.3.2	процент износа по результатам осмотра		
1.3.3	результаты осмотра		
1.3.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.4	Перекрытия и покрытия		
1.4.1	дата акта проведенного осмотра		
1.4.2	процент износа по результатам осмотра		
1.4.3	результаты осмотра		
1.4.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.5	Колонны и столбы		
1.5.1	дата акта проведенного осмотра		
1.5.2	процент износа по результатам осмотра		
1.5.3	результаты осмотра		
1.5.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.6	Балки (ригели) перекрытий и покрытий		
1.6.1	дата акта проведенного осмотра		
1.6.2	процент износа по результатам осмотра		
1.6.3	результаты осмотра		
1.6.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.7	Крыши		
1.7.1	дата акта проведенного осмотра		
1.7.2	процент износа по результатам осмотра		
1.7.3	результаты осмотра		
1.7.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.8	Лестницы		
1.8.1	дата акта проведенного осмотра		
1.8.2	процент износа по результатам осмотра		

1.8.3	результаты осмотра		
1.8.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.9	Фасады		
1.9.1	дата акта проведенного осмотра		
1.9.2	процент износа по результатам осмотра		
1.9.3	результаты осмотра		
1.9.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.10	Перегородки		
1.10.1	дата акта проведенного осмотра		
1.10.2	процент износа по результатам осмотра		
1.10.3	результаты осмотра		
1.10.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.11	Внутренняя отделка		
1.11.1	дата акта проведенного осмотра		
1.11.2	процент износа по результатам осмотра		
1.11.3	результаты осмотра		
1.11.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.12	Полы помещений		
1.12.1	дата акта проведенного осмотра		
1.12.2	процент износа по результатам осмотра		
1.12.3	результаты осмотра		
1.12.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.13	Оконные и дверные заполнения помещений		
1.13.1	дата акта проведенного осмотра		
1.13.2	процент износа по результатам осмотра		
1.13.3	результаты осмотра		
1.13.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.14	Мусоропроводы		
1.14.1	дата акта проведенного осмотра		
1.14.2	процент износа по результатам осмотра		
1.14.3	результаты осмотра		
1.14.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
1.15	Печи, камины и очаги		
1.15.1	дата акта проведенного осмотра		
1.15.2	процент износа по результатам осмотра		
1.15.3	результаты осмотра		
1.15.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
2	Сведения об оборудовании, размещенном на внутридомовых инженерных системах многоквартирного дома:		
2.1	отопление		

2.1.1	центральное		
2.1.2	автономная котельная (крышная, встроено-пристроенная)		
2.1.3	квартирное отопление (квартирный котел)		
2.1.4	печное		
2.1.5	отсутствует		
2.1.6	установлена система автоматического сбора показаний		
2.1.7	длина розлива		
2.1.8	количество стояков		
2.1.9	длина стояков в подвалах		
2.1.10	длина стояков в квартирах		
2.1.11	длина разводки в квартирах		
2.1.12	количество радиаторов на лестничных клетках		
2.1.13	количество радиаторов в квартирах		
2.1.14	запорно-регулирующая арматура		
2.1.15	теплоизоляция		
2.1.16	калориферы стальные		
2.1.17	конвекторы		
2.1.18	затвора		
2.1.19	вентили		
2.1.20	трехходовые краны		
2.1.21	элеваторы		
2.1.22	короба		
2.1.23	количество теплоцентров		
2.2	холодное водоснабжение		
2.2.1	центральное		
2.2.2	отсутствует		
2.2.3	установлен узел управления		
2.2.4	установлена система автоматического сбора показаний		
2.2.5	длина розлива		
2.2.6	количество стояков		
2.2.7	длина стояков в подвалах		
2.2.8	длина стояков в квартирах		
2.2.9	длина разводки в квартирах		
2.2.10	вентили латунные		
2.2.11	количество водомерных узлов		
2.2.12	количество вентилей в подвалах		
2.3	канализация		
2.3.1	центральная		
2.3.2	отсутствует		
2.3.3	длина канализационных труб в подвалах		
2.3.4	длина канализационных стояков в подвалах		
2.3.5	количество стояков		
2.3.6	длина стояков		

2.3.7	количество крышек ревизий		
2.4	горячее водоснабжение		
2.4.1	центральное		
2.4.2	автономная котельная (крышная, встроено-пристроенная)		
2.4.3	квартирное (индивидуальный котел)		
2.4.4	индивидуальный водонагреватель		
2.4.5	от дровяных колонок		
2.4.6	отсутствует		
2.4.7	установлен узел управления (управление температурой)		
2.4.8	установлена система автоматического сбора показаний		
2.4.9	длина розлива		
2.4.10	длина стояков в подвалах		
2.4.11	длина стояков в квартирах		
2.4.12	количество стояков		
2.4.13	длина разводки в квартирах		
2.4.14	количество задвижек		
2.4.15	количество вентилей в подвалах		
2.4.16	количество пробковых кранов в подвалах		
2.5	электроснабжение		
2.5.1	центральное		
2.5.2	отсутствует		
2.5.3	установлен узел управления		
2.5.4	установлена система автоматического сбора показаний		
2.5.5	вводно-распределительное устройство		
2.5.6	количество групповых щитков в подвале и на лестничной клетке		
2.5.7	количество силовых щитов		
2.5.8	длина сетей коммунального освещения		
2.5.9	длина сетей питания лифтов и электронасосов		
2.5.10	количество счетчиков, всего:		
2.5.10.1	в том числе двухставочных		
2.5.11	количество номерных знаков		
2.5.12	количество светильников дневного света		
2.5.13	количество светильников с лампами накаливания		
2.5.14	количество светильников с лампами ДРЛ		
2.5.15	количество выключателей		
2.5.16	количество уличных осветительных приборов		
2.6	газоснабжение		
2.6.1	центральное		
2.6.2	нецентральное		
2.6.3	отсутствует		
2.6.4	длина сетей газоснабжения		
2.6.5	количество счетчиков, всего:		

2.7	вентиляция		
2.7.1	приточная вентиляция		
2.7.2	вытяжная вентиляция		
2.7.3	приточно-вытяжная вентиляция		
2.7.4	отсутствует		
2.8	водостоки		
2.8.1	наружные водостоки		
2.8.2	внутренние водостоки		
2.8.3	отсутствует		
2.9	мусоропроводы		
2.9.1	мусоропроводы		
2.9.2	отсутствует		
2.9.3	<i>размещение приемо-загрузочных клапанов</i>		
2.9.3.1	квартирные		
2.9.3.2	обособленные помещения на лестничной клетке		
2.9.3.3	лестничная клетка		
2.9.4	количество стволов		
2.9.5	количество приемо-загрузочных клапанов		
2.9.6	площадь мусороприемных камер		
2.9.7	объем мусороприемных камер		
2.10	Лифты (общие сведения)		
2.10.1	в том числе с раздвижными дверями		
2.10.2	в том числе с открывающими дверями		
2.10.3	ПЗУ (переговорно-замочное устройство) или кодовый замок		
2.10.4	<i>Лифт № 1</i>		
2.10.5	Наименование завода-изготовителя		
2.10.6	Наличие частотного регулирования дверей/привода		
2.10.7	Грузоподъемность		
2.10.8	Скорость подъема		
2.10.9	Количество остановок		
2.10.10	Шахта лифта приставная/встроенная		
2.10.11	Год ввода лифта в эксплуатацию		
2.10.12	Год модернизации		
2.10.13	Предельный срок эксплуатации		
2.10.14	Нормативный срок службы		
2.11	Иное оборудование		
2.11.1	наименование оборудования		
2.11.2	место расположения оборудования		
2.11.3	характеристика и функциональное назначение оборудования		
3	Сведения о местах и количестве вводов в многоквартирный дом инженерных систем для подачи ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и их оборудовании приборами учета:		
3.1	горячее водоснабжение		
3.1.1	количество вводов		

3.1.2	места ввода		
3.1.3	наличие прибора учета		
3.1.4	дата установки прибора учета		
3.1.5	дата ввода в эксплуатацию прибора учета		
3.1.6	дата проведения поверки прибора учета		
3.2	холодное водоснабжение		
3.2.1	количество вводов		
3.2.2	места ввода		
3.2.3	наличие прибора учета		
3.2.4	дата установки прибора учета		
3.2.5	дата ввода в эксплуатацию прибора учета		
3.2.6	дата проведения поверки прибора учета		
3.3	электроснабжение		
3.3.1	количество вводов		
3.3.2	места ввода		
3.3.3	наличие прибора учета		
3.3.4	дата установки прибора учета		
3.3.5	дата ввода в эксплуатацию прибора учета		
3.3.6	дата проведения поверки прибора учета		
3.4	газоснабжение		
3.4.1	количество вводов		
3.4.2	места ввода		
3.4.3	наличие прибора учета		
3.4.4	дата установки прибора учета		
3.4.5	дата ввода в эксплуатацию прибора учета		
3.4.6	дата проведения поверки прибора учета		
3.5	отопление		
3.5.1	количество вводов		
3.5.2	места ввода		
3.5.3	наличие прибора учета		
3.5.4	дата установки прибора учета		
3.5.5	дата ввода в эксплуатацию прибора учета		
3.5.6	дата проведения поверки прибора учета		
4	Сведения о проведенных капитальных и аварийных ремонтных работах многоквартирного дома:		
4.1	Фундаменты		
4.1.1	вид проведенного ремонта		
4.1.2	перечень выполненных работ		
4.1.3	стоимость работ		
4.1.4	источники финансирования работ		
4.2	Подвалы		
4.2.1	вид проведенного ремонта		
4.2.2	перечень выполненных работ		
4.2.3	стоимость работ		
4.2.4	источники финансирования работ		
4.3	Стены		

4.3.1	вид проведенного ремонта		
4.3.2	перечень выполненных работ		
4.3.3	стоимость работ		
4.3.4	источники финансирования работ		
4.4	Перекрытия и покрытия		
4.4.1	вид проведенного ремонта		
4.4.2	перечень выполненных работ		
4.4.3	стоимость работ		
4.4.4	источники финансирования работ		
4.5	Колонны и столбы		
4.5.1	вид проведенного ремонта		
4.5.2	перечень выполненных работ		
4.5.3	стоимость работ		
4.5.4	источники финансирования работ		
4.6	Балки (ригели) перекрытий и покрытий		
4.6.1	вид проведенного ремонта		
4.6.2	перечень выполненных работ		
4.6.3	стоимость работ		
4.6.4	источники финансирования работ		
4.7	Крыши		
4.7.1	вид проведенного ремонта		
4.7.2	перечень выполненных работ		
4.7.3	стоимость работ		
4.7.4	источники финансирования работ		
4.8	Лестницы		
4.8.1	вид проведенного ремонта		
4.8.2	перечень выполненных работ		
4.8.3	стоимость работ		
4.8.4	источники финансирования работ		
4.9	Фасады		
4.9.1	вид проведенного ремонта		
4.9.2	перечень выполненных работ		
4.9.3	стоимость работ		
4.9.4	источники финансирования работ		
4.10	Перегородки		
4.10.1	вид проведенного ремонта		
4.10.2	перечень выполненных работ		
4.10.3	стоимость работ		
4.10.4	источники финансирования работ		
4.11	Внутренняя отделка		
4.11.1	вид проведенного ремонта		
4.11.2	перечень выполненных работ		
4.11.3	стоимость работ		
4.11.4	источники финансирования работ		
4.12	Полы помещений		

4.12.1	вид проведенного ремонта		
4.12.2	перечень выполненных работ		
4.12.3	стоимость работ		
4.12.4	источники финансирования работ		
4.13	Оконные и дверные заполнения помещений		
4.13.1	вид проведенного ремонта		
4.13.2	перечень выполненных работ		
4.13.3	стоимость работ		
4.13.4	источники финансирования работ		
4.14	Мусоропроводы		
4.14.1	вид проведенного ремонта		
4.14.2	перечень выполненных работ		
4.14.3	стоимость работ		
4.14.4	источники финансирования работ		
4.15	Печи, камины и очаги		
4.15.1	вид проведенного ремонта		
4.15.2	перечень выполненных работ		
4.15.3	стоимость работ		
4.15.4	источники финансирования работ		
4.16	Лифты		
4.16.1	вид проведенного ремонта		
4.16.2	перечень выполненных работ		
4.16.3	стоимость работ		
4.16.4	источники финансирования работ		
4.17	Индивидуальные тепловые пункты и водоподкачки		
4.17.1	вид проведенного ремонта		
4.17.2	перечень выполненных работ		
4.17.3	стоимость работ		
4.17.4	источники финансирования работ		
4.18	Системы вентиляции и дымоудаления		
4.18.1	вид проведенного ремонта		
4.18.2	перечень выполненных работ		
4.18.3	стоимость работ		
4.18.4	источники финансирования работ		
4.19	Система теплоснабжения		
4.19.1	вид проведенного ремонта		
4.19.2	перечень выполненных работ		
4.19.3	стоимость работ		
4.19.4	источники финансирования работ		
4.20	Система горячего водоснабжения		
4.20.1	вид проведенного ремонта		
4.20.2	перечень выполненных работ		
4.20.3	стоимость работ		
4.20.4	источники финансирования работ		

4.21	Система холодного водоснабжения		
4.21.1	вид проведенного ремонта		
4.21.2	перечень выполненных работ		
4.21.3	стоимость работ		
4.21.4	источники финансирования работ		
4.22	Система водоотведения		
4.22.1	вид проведенного ремонта		
4.22.2	перечень выполненных работ		
4.22.3	стоимость работ		
4.22.4	источники финансирования работ		
4.23	Системы внутридомового газового оборудования		
4.23.1	вид проведенного ремонта		
4.23.2	перечень выполненных работ		
4.23.3	стоимость работ		
4.23.4	источники финансирования работ		
4.24	Система электроснабжения		
4.24.1	вид проведенного ремонта		
4.24.2	перечень выполненных работ		
4.24.3	стоимость работ		
4.24.4	источники финансирования работ		
4.25	Электрооборудование, радио- и телекоммуникационное оборудование		
4.25.1	вид проведенного ремонта		
4.25.2	перечень выполненных работ		
4.25.3	стоимость работ		
4.25.4	источники финансирования работ		
5	Сведения о результатах проведения осмотра и инвентаризации инженерной инфраструктуры многоквартирного дома:		
5.1	Лифты		
5.1.1	дата акта проведенного осмотра		
5.1.2	процент износа по результатам осмотра		
5.1.3	результаты осмотра		
5.1.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.2	Индивидуальные тепловые пункты и водоподкачки		
5.2.1	дата акта проведенного осмотра		
5.2.2	процент износа по результатам осмотра		
5.2.3	результаты осмотра		
5.2.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.3	Системы вентиляции и дымоудаления		
5.3.1	дата акта проведенного осмотра		
5.3.2	процент износа по результатам осмотра		
5.3.3	результаты осмотра		
5.3.4	сведения об организации или физическом лице,		

	производящем осмотр		
5.4	Система теплоснабжения		
5.4.1	дата акта проведенного осмотра		
5.4.2	процент износа по результатам осмотра		
5.4.3	результаты осмотра		
5.4.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.5	Система горячего водоснабжения		
5.5.1	дата акта проведенного осмотра		
5.5.2	процент износа по результатам осмотра		
5.5.3	результаты осмотра		
5.5.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.6	Система холодного водоснабжения		
5.6.1	дата акта проведенного осмотра		
5.6.2	процент износа по результатам осмотра		
5.6.3	результаты осмотра		
5.6.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.7	Система водоотведения		
5.7.1	дата акта проведенного осмотра		
5.7.2	процент износа по результатам осмотра		
5.7.3	результаты осмотра		
5.7.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.8	Системы внутридомового газового оборудования		
5.8.1	дата акта проведенного осмотра		
5.8.2	процент износа по результатам осмотра		
5.8.3	результаты осмотра		
5.8.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.9	Система электроснабжения		
5.9.1	дата акта проведенного осмотра		
5.9.2	процент износа по результатам осмотра		
5.9.3	результаты осмотра		
5.9.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
5.10	Электрооборудование, радио- и телекоммуникационное оборудование		
5.10.1	дата акта проведенного осмотра		
5.10.2	процент износа по результатам осмотра		
5.10.3	результаты осмотра		
5.10.4	сведения об организации или физическом лице, производящем осмотр		
6	Сведения о признании дома аварийным		