

Уважаемые руководители управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и граждане  
города Новодвинска!

Администрация муниципального образования «Город Новодвинск» сообщает, что постановлениями министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30.05.2017 №39-пн «Об утверждении нормативов электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Архангельской области» и от 30.05.2017 №51-пн «Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Новодвинск», утверждены с **01 июня 2017** нормативы электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Архангельской области и нормативы потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Новодвинск».

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 30 мая 2017 г. N 39-пн**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ  
В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МОНОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со [статьей 156](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", [Правилами](#) установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306, [Положением](#) о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года N 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [нормативы](#) потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Архангельской области, определенные расчетным методом.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 года.

Министр  
А.П.ПОТАШЕВ

Утверждены  
постановлением министерства  
топливно-энергетического комплекса  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Архангельской области  
от 30.05.2017 N 39-пн

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО  
ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

| Категория<br>многоквартирных домов                                                                                                                                                                                   | Единица<br>измерения            | Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества   |                                                                       |                       |                                                   |                                          |                                                         |                                                                      |                                                                          |                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      |                                 | Осветительные<br>установки<br>уличного<br>освещения<br>многоквартирн<br>ого дома | Осветительн<br>ые установки<br>помещений в<br>многокврти<br>рном доме | Лифтовые<br>установки | Дверные<br>запирающие<br>устройства<br>(домофоны) | Кабельные<br>сети связи и<br>информатики | Усилители<br>телеантенн<br>коллективного<br>пользования | Системы<br>противопожарн<br>ого<br>оборудования<br>и<br>дымоудаления | Насосное<br>оборудование<br>холодного и<br>горячего<br>водоснабжени<br>я | Насосное<br>оборудование<br>системы отопления |
| 1. Многоквартирные<br>дома, не оборудованные<br>лифтами и<br>электроотопительными и<br>электронагревательными<br>установками для целей<br>горячего водоснабжения                                                     | кВт.ч в<br>месяц на<br>кв. метр | 0,085                                                                            | 0,469                                                                 | -                     | 0,015                                             | 0,214                                    | 0,018                                                   | -                                                                    | 0,157                                                                    | 0,075                                         |
| 2. Многоквартирные<br>дома, оборудованные<br>лифтами и не<br>оборудованные<br>электроотопительными и<br>электронагревательными<br>установками для целей<br>горячего водоснабжения                                    | кВт.ч в<br>месяц на<br>кв. метр | 0,085                                                                            | 0,469                                                                 | 1,267                 | 0,015                                             | 0,214                                    | 0,018                                                   | 0,088                                                                | 0,157                                                                    | 0,075                                         |
| 3. Многоквартирные<br>дома, не оборудованные<br>лифтами и<br>оборудованные<br>электроотопительными и<br>(или)<br>электронагревательными<br>установками для целей<br>горячего водоснабжения,<br>в отопительный период | кВт.ч в<br>месяц на<br>кв. метр | 0,085                                                                            | 0,469                                                                 | -                     | 0,015                                             | 0,214                                    | 0,018                                                   | -                                                                    | 0,157                                                                    | 0,075                                         |

|                                                                                                                                                                                               |                           |       |       |   |       |       |       |   |       |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------|---|-------|-------|-------|---|-------|-------|
| 4. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | кВт.ч в месяц на кв. метр | 0,085 | 0,469 | - | 0,015 | 0,214 | 0,018 | - | 0,157 | 0,075 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------|---|-------|-------|-------|---|-------|-------|

Примечания. 1. При определении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывалась общая площадь помещений в многоквартирном доме, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов, лифтовых и иных шахт, коридоров, технических этажей, чердаков, подвалов, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы).

2. Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества для конкретного многоквартирного дома определяется путем суммирования нормативов, установленных для соответствующего оборудования и устройства, потребляющих электрическую энергию и входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 30 мая 2017 г. N 51-пн**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ,  
ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД НОВОДВИНСК"**

В соответствии со [статьей 156](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", [Правилами](#) установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 и [Положением](#) о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года N 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [нормативы](#) потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования "Город Новодвинск", определенные расчетным методом.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 года.

Министр  
А.П.ПОТАШЕВ

Утверждены  
 постановлением министерства  
 топливно-энергетического  
 комплекса и жилищно-коммунального  
 хозяйства Архангельской области  
 от 30.05.2017 N 51-пн

**НОРМАТИВЫ  
 ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ  
 ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД НОВОДВИНСК"**

| Категория жилых помещений                                               | Единица измерения                           | Этажность дома | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| В жилых помещениях со всеми видами благоустройства (с ваннами и душем)  | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5      | 0,039                                                            | 0,039                                                           |
|                                                                         |                                             | от 6 до 9      | 0,03                                                             | 0,03                                                            |
| В жилых помещениях со всеми видами благоустройства с сидячими ваннами   | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5      | 0,033                                                            | 0,033                                                           |
| В жилых помещениях с горячим водоснабжением из системы отопления        | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5      | 0,039                                                            | 0,039                                                           |
| В жилых помещениях домов секционного типа без ванн и без душа           | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | 4              | 0,06                                                             | 0,06                                                            |
|                                                                         |                                             | 5              | 0,125                                                            | 0,125                                                           |
| В жилых помещениях домов секционного типа с ваннами и душем             | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | 4              | 0,056                                                            | 0,056                                                           |
|                                                                         |                                             | 5              | 0,125                                                            | 0,125                                                           |
| В жилых помещениях домов секционного типа с душем без ванн              | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | 4              | 0,06                                                             | 0,06                                                            |
|                                                                         |                                             | 5              | 0,125                                                            | 0,125                                                           |
| В жилых помещениях общежитий при наличии общих душевых                  | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5      | 0,019                                                            | 0,019                                                           |
| В жилых комнатах общежитий, в которых установлены сидячие ванны с душем | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | 4              | 0,06                                                             | 0,06                                                            |
|                                                                         |                                             | 5              | 0,125                                                            | 0,125                                                           |
| В жилых комнатах общежитий,                                             | куб. метр в месяц на кв. метр общей         | 4              | 0,06                                                             | 0,06                                                            |

|                                                                                  |                                             |   |       |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---|-------|-------|
| оборудованных душами                                                             | площади                                     | 5 | 0,125 | 0,125 |
| В общежитиях с общими душевыми, имеющими холодное водоснабжение в каждой комнате | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | 4 | 0,06  | 0,06  |
|                                                                                  |                                             | 5 | 0,125 | 0,125 |
| В общежитиях с общими душевыми, имеющими горячее водоснабжение в каждой комнате  | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | 4 | 0,06  | 0,06  |
|                                                                                  |                                             | 5 | 0,125 | 0,125 |