



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.07.2025

№ 852-па

г. Новодвинск

**О предоставлении в собственность
субъекту малого и среднего предпринимательства
Карышеву Константину Николаевичу нежилого помещения
с кадастровым номером 29:26:010206:2196**

В соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании обращения Карышева Константина Николаевича, руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Карышеву Константину Николаевичу (ОГРНИП 306290320600011, ИНН 290303775320) в собственность на условиях возмездного отчуждения путем предоставления преимущественного права на приобретение арендуемого имущества нежилое помещение общей площадью 39,4 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Первомайская, д. 7, кадастровый номер 29:26:010206:2196, на следующих условиях:

а) имущество отчуждается по договору купли-продажи, заключенному с администрацией муниципального образования «Город Новодвинск»;

б) цена, по которой отчуждается имущество, определена на основании оценки его рыночной стоимости в соответствии с отчетом оценщика, и составляет 1160000,00 рублей без учета НДС;

в) срок рассрочки оплаты отчуждаемого имущества составляет 120 месяцев, порядок внесения платежей - ежемесячно в равных долях.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Новодвинская неделя» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск».

Временно исполняющий полномочия главы

С.С. Петухов